

Утверждена
постановлением администрации
Октябрьского района
от «21» ноября 2022 года №2519



**СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИОБЬЕ
НА ПЕРИОД ДО 2032 ГОДА**

Том 3. 55/21-СВСиВО-ПЗ-3

пгт. Октябрьское, 2022

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ	2
СОСТАВ ОТЧЕТНОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	8
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ.....	9
ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ, СОКРАЩЕНИЯ	11
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	16
КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИОБЬЕ	17
ГЛАВА 1. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ	19
1.1 Раздел «Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения муниципального образования»	19
1.1.1 Описание системы и структуры водоснабжения муниципального образования и деление территории на эксплуатационные зоны	19
1.1.2 Описание территорий, не охваченных централизованными системами водоснабжения	21
1.1.3 Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения	21
1.1.4 Описание результатов технического обследования (если выполнялись) централизованных систем водоснабжения	22
1.1.4.1 Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений	22
1.1.4.2 Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды	24
1.1.4.3 Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления)	26
1.1.4.4 Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям.....	27
1.1.4.5 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды.....	28
1.1.4.6 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы	28
1.1.5 Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов	29

1.1.6	Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)	29
1.2	Раздел «Направления развития централизованных систем водоснабжения»	30
1.2.1	Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения	30
1.2.2	Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития муниципального образования	30
1.3	Раздел «Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды» ..	32
1.3.1	Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке	32
1.3.2	Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)	32
1.3.3	Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений (пожаротушение, полив и др.)	32
1.3.4	Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг	33
1.3.5	Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета	38
1.3.6	Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей систем водоснабжения муниципального образования	38
1.3.7	Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии с актуализированными версиями СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки	39
1.3.8	Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы	39
1.3.9	Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)	39
1.3.10	Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам	40
1.3.11	Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами	40

1.3.12 Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения).....	40
1.3.13 Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный - баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов).....	41
1.3.14 Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам	41
1.3.15 Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации ..	42
1.4 Раздел «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения»	43
1.4.1 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам	43
1.4.2 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения	43
1.4.3 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения	44
1.4.4 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение.....	46
1.4.5 Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду	47
1.4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) на территории муниципального образования и их обоснование	48
1.4.7 Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен	48
1.4.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения	48
1.4.9 Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения.....	49
1.5 Раздел «Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения»	50
1.5.1 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод	50
1.5.2 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).....	50

1.6 Раздел «Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения»	51
1.6.1 Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения	51
1.6.2 Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения	52
1.7 Раздел «Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения».....	54
1.8 Раздел «Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию».....	57
1.8.1 Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.....	57
ГЛАВА 2. СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ	58
2.1 Раздел «Существующее положение в сфере водоотведения муниципального образования».....	58
2.1.1 Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории поселения и деление территории поселения на эксплуатационные зоны	58
2.1.2 Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами	60
2.1.3 Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения.....	61
2.1.4 Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения	61
2.1.5 Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения.....	61
2.1.6 Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости.....	62
2.1.7 Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду.....	62
2.1.8 Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения	63
2.1.9 Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения муниципального образования.....	63
2.1.10 Сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений, включающие перечень и описание централизованных систем водоотведения (канализации), отнесенных к централизованным системам водоотведения поселений, а также информацию об очистных сооружениях (при их	

наличии), на которые поступают сточные воды, отводимые через указанные централизованные системы водоотведения (канализации), о мощности очистных сооружений и применяемых на них технологиях очистки сточных вод, среднегодовом объеме принимаемых сточных вод.....	64
2.2 Раздел «Балансы сточных вод в системе водоотведения».....	65
2.2.1 Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения.....	65
2.2.2 Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения.....	65
2.2.3 Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов....	65
2.2.4 Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по поселениям с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей.....	65
2.2.5 Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения.....	65
2.3 Раздел «Прогноз объема сточных вод».....	66
2.3.1 Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения.....	66
2.3.2 Описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны).....	66
2.3.3 Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам водоотведения с разбивкой по годам.....	66
2.3.4 Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения.....	66
2.3.5 Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия.....	66
2.4 Раздел «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения».....	68
2.4.1 Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения.....	68
2.4.2 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий.....	68
2.4.3 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения.....	69
2.4.4 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения.....	69
2.4.5 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение.....	69

2.4.6	Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) на территории муниципального образования, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование	71
2.4.7	Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения	72
2.4.8	Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения.....	72
2.5	Раздел «Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения»	73
2.5.1	Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах снижения сбросов загрязняющих веществ, программах повышения экологической эффективности, планах мероприятий по охране окружающей среды	73
2.5.2	Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод	73
2.6	Раздел «Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения»	74
2.6.1	Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоотведения	74
2.7	Раздел «Плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения».....	77
2.8	Раздел «Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию».....	79
2.8.1	Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения, в том числе канализационных сетей (в случае их выявления), а также перечень организаций, эксплуатирующих такие объекты	79

СОСТАВ ОТЧЕТНОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ тома	Обозначение	Наименование документа
1	2	3
1	55/21-СВСиВО-ПЗ-3	Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
-	55/21-СВСиВО-ЭМ-3	Электронная модель систем водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ

№ п.п.	Полное наименование нормативного правового акта	Сокращение наименования нормативного правового акта по тексту
1	2	3
1	Федеральный закон Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	ФЗ РФ от 23.11.2009 № 261-ФЗ
2	Федеральный закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ
3	Постановление Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»	ПП РФ от 05.09.2013 № 782
4	Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 691 «Об утверждении Правил отнесения централизованных систем водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782»	ПП РФ от 31.05.2019 № 691
5	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»	Приказ Минстроя РФ от 04.04.2014 № 162/пр
6	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.05.2019 № 314/пр «Об утверждении Методики разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства, а также порядка их утверждения»	Приказ Минстроя РФ от 29.05.2019 № 314/пр
7	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.03.2021 № 123/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства»	Приказ Минстроя РФ от 11.03.2021 № 123/пр
8	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.03.2022 № 203/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства»	Приказ Минстроя РФ от 28.03.2022 № 203/пр
9	«Государственный стандарт Союза ССР. Гидрология суши. Термины и определения», утвержденный Постановлением Государственного комитета стандартов Совета Министров СССР от 29.10.1973 № 234	ГОСТ 19179-73
10	«Государственный стандарт Союза ССР. Гидротехника. Основные понятия. Термины и определения», утвержденный Постановлением Государственного комитета стандартов Совета Министров СССР от 31.10.1973 № 2410	ГОСТ 19185-73
11	«Межгосударственный стандарт. Охрана природы. Гидросфера. Использование и охрана вод», утвержденный Постановлением Государственного комитета стандартов Совета Министров СССР от 16.09.1977 № 2237	ГОСТ 17.1.1.01-77
12	«Государственный стандарт Союза ССР. Канализация. Термины и определения», утвержденный Постановлением Государственного СССР по стандартам от 24.02.1982 № 805	ГОСТ 25150-82
13	«Межгосударственный стандарт. Водоснабжение. Термины и определения», утвержденный Постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 25.02.1982 № 830	ГОСТ 25151-82
14	«Свод правил СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*», утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2021 № 1016/пр	СП 31.13330.2021
15	«Свод правил СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения»», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.12.2018 № 1016/пр	СП 32.13330.2018

**Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье
Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№ п.п.	Полное наименование нормативного правового акта	Сокращение наименования нормативного правового акта по тексту
1	2	3
	Федерации от 25.12.2018 № 860/пр	
16	«Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы. СанПиН 2.1.3684-21 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3	СанПиН 2.1.3684-21
17	«Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы. СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2	СанПиН 1.2.3685-21
18	«Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10	СанПиН 2.1.4.1110-02
19	«2.2.1/2.1.1. Проектирование, строительство, реконструкция и эксплуатация предприятий, планировка и застройка населенных мест. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
20	Приказ Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 30.12.1999 № 168 «Об утверждении Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации»	МДК 3-02.2001

ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ, СОКРАЩЕНИЯ

№ п.п.	Термин	Определение	Нормативный правовой акт, в соответствии с которым дано определение термину	Сокращение термина по тексту
1	2	3	4	5
1	Абонент	Физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязанное заключить договор горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
2	Авария на водопроводной сети	Повреждения трубопроводов, сооружений и оборудования на сети или нарушение их эксплуатации, вызывающие полное или частичное прекращение подачи воды абонентам, затопление территории	МДК 3-02.2001	-
3	Авария на канализационной сети	Внезапные разрушения труб и сооружений или их закупорка с прекращением отведения сточных вод и изливом их на территорию	МДК 3-02.2001	-
4	Аэрация воды	Обогащение воды кислородом воздуха	ГОСТ 17.1.1.01-77	-
5	Водный объект	Сосредоточение природных вод из поверхности суши либо в горных породах, имеющее характерные формы распространения и черты режима	ГОСТ 19179-73	-
6	Водовод	Гидротехническое сооружение для подвода и отвода воды в заданном направлении	ГОСТ 19185-73	-
7	Водозабор	Забор воды из водоема, водотока или подземного водоисточника	ГОСТ 19185-73	-
8	Водозаборная скважина	Скважина для забора подземных вод, оборудованная, как правило, обсадными трубами и фильтром	ГОСТ 25151-82	-
9	Водозаборное сооружение	Гидротехническое сооружение для забора воды в водовод из водоема, водотока или подземного водоисточника	ГОСТ 19185-73	-
10	Водонапорная башня	Напорный резервуар для воды на искусственной опорной конструкции	ГОСТ 25151-82	-
11	Водоотведение	Прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
12	Водоподготовка	Обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
13	Водопользование	Использование водных объектов для удовлетворения любых нужд населения и народного хозяйства	ГОСТ 17.1.1.01-77	-
14	Водопровод	Комплекс сооружений, включающий водозабор, водопроводные насосные станции, станцию очистки воды или водоподготовки, водопроводную сеть и резервуары для обеспечения водой определенного качества потребителей	ГОСТ 25151-82	-
15	Водопроводная насосная станция	Сооружение водопровода, оборудованное насосно-силовой установкой для подъема и подачи воды в водоводы и водопроводную сеть	ГОСТ 25151-82	ВНС
16	Водопроводная сеть	Комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды,	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-

**Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье
Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№ п.п.	Термин	Определение	Нормативный правовой акт, в соответствии с которым дано определение термину	Сокращение термина по тексту
1	2	3	4	5
		за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения		
17	Водопроводный колодец	Сооружение на водопроводной сети, предназначенное для установки арматуры и эксплуатации сети	ГОСТ 25151-82	-
18	Водоснабжение	Водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение)	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
19	Гарантирующая организация	Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления (за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом), которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
20	Горячая вода	Вода, приготовленная путем нагрева питьевой или технической воды с использованием тепловой энергии, а при необходимости также путем очистки, химической подготовки и других технологических операций, осуществляемых с водой	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
21	Выпуск сточных вод	Трубопровод, отводящий очищенные сточные воды в водный объект	ГОСТ 25150-82	-
22	Зона санитарной охраны	Территория и акватория, на которых устанавливается особый санитарно-эпидемиологический режим для предотвращения ухудшения качества воды источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения и охраны водопроводных сооружений	ГОСТ 17.1.1.01-77	ЗСО
23	Источник водоснабжения	Природный или антропогенный поверхностный водоем (река, море, озеро, океан, водохранилище и т.д.) или подземные воды, обеспечивающие забор необходимого потребителю количества воды в течение длительного времени	СП 31.13330.2021	-
24	Исходная вода	Вода, поступающая из водного объекта	ГОСТ 25151-82	-
25	Канализационная насосная станция	Сооружение канализации, оборудованное насосно-силовой установкой для подъема и подачи сточных вод по канализационной сети	-	КНС
26	Канализационная	Комплекс технологически связанных между	ФЗ РФ от 07.12.2011 №	-

**Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье
Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№ п.п.	Термин	Определение	Нормативный правовой акт, в соответствии с которым дано определение термину	Сокращение термина по тексту
1	2	3	4	5
	сеть	собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки сточных вод	416-ФЗ	
27	Канализационные очистные сооружения	Комплекс зданий, сооружений и устройств, предназначенных для обработки сточных вод с целью разрушения или удаления из них определенных веществ	-	КОС
28	Канализационный выпуск	Трубопровод, отводящий сточные воды из зданий и сооружений в канализацию	ГОСТ 25150-82	-
29	Канализационный колодец	Сооружение на канализационной сети, предназначенное для установки арматуры и эксплуатации сети	-	-
30	Канализация	Отведение бытовых, промышленных и ливневых сточных вод	ГОСТ 19185-73	-
31	Обеззараживание сточных вод	Обработка сточных вод с целью удаления из них патогенных и санитарно-показательных микроорганизмов	ГОСТ 17.1.1.01-77	-
32	Объект централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения	Инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы горячего водоснабжения (в том числе центральные тепловые пункты), холодного водоснабжения и (или) водоотведения, непосредственно используемое для горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	Объект ЦС ГВС, ХВС и (или) ВО соответственно
33	Очистка сточных вод	Обработка сточных вод с целью разрушения или удаления из них определенных веществ	ГОСТ 17.1.1.01-77	-
34	Питьевая вода	Вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
35	Резервуар для воды	Закрытое сооружение для хранения воды	ГОСТ 25151-82	РдВ
36	Санитарно-защитная зона	Специальная территория вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	СЗЗ
37	Станция водоподготовки	Комплекс зданий, сооружений и устройств для водоподготовки	ГОСТ 25151-82	СВП
38	Сточные воды	Воды, отводимые после использования в бытовой и производственной деятельности человека	ГОСТ 17.1.1.01-77	-
39	Схема водоснабжения и водоотведения	Совокупность графического (схемы, чертежи, планы подземных коммуникаций на основе топографо-геодезической подосновы, космо- и аэрофотосъемочные материалы) и	ПП РФ от 05.09.2013 № 782	Схема ВСиВО

**Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье
Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№ п.п.	Термин	Определение	Нормативный правовой акт, в соответствии с которым дано определение термину	Сокращение термина по тексту
1	2	3	4	5
		текстового описания технико-экономического состояния централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и направлений их развития		
40	Техническая вода	Вода, подаваемая с использованием централизованной или нецентрализованной системы водоснабжения, не предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения или для производства пищевой продукции	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
41	Технологическая зона водоотведения	Часть централизованной системы водоотведения (канализации), отведение сточных вод из которой осуществляется в водный объект через одно инженерное сооружение, предназначенное для сброса сточных вод в водный объект (выпуск сточных вод в водный объект), или несколько технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для сброса сточных вод в водный объект (выпусков сточных вод в водный объект)	ПП РФ от 05.09.2013 № 782	ТЗ ВО
42	Технологическая зона водоснабжения	Часть зона водоснабжения часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды	ПП РФ от 05.09.2013 № 782	ТЗ ВС
43	Централизованная система водоотведения (канализации)	Комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	ЦС ВО
44	Централизованная система водоотведения поселения или городского округа	Комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения с территории поселения или городского округа	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	-
45	Централизованная система горячего водоснабжения	Комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети (далее - открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) или из сетей горячего водоснабжения либо путем нагрева воды без отбора горячей воды из тепловой сети с использованием центрального теплового пункта (далее - закрытая система горячего водоснабжения)	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	ЦС ГВС
46	Централизованная система холодного водоснабжения	Комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки,	ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ	ЦС ХВС

**Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье
Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№ п.п.	Термин	Определение	Нормативный правовой акт, в соответствии с которым дано определение термину	Сокращение термина по тексту
1	2	3	4	5
		транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам		
47	Эксплуатационная зона	Зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	ПП РФ от 05.09.2013 № 782	-
48	Электронная модель систем водоснабжения и (или) водоотведения	Информационная система, включающая в себя базы данных, программное и техническое обеспечение, предназначенная для хранения, мониторинга и актуализации информации о технико-экономическом состоянии централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, осуществления механизма оперативно-диспетчерского управления в указанных централизованных системах, обеспечения проведения гидравлических расчетов	ПП РФ от 05.09.2013 № 782	-

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая актуализация схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье, входящего в состав Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – ХМАО – Югра) произведена в соответствии с требованиями ФЗ РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ и ПП РФ от 05.09.2013 № 782.

Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье (далее Схема ВСиВО) в соответствии с пунктом 6 Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных ПП РФ от 05.09.2013 № 782, произведена на перспективный период в 11 лет: с 2022 по 2032гг. включительно.

Состав и содержание отчетной технической документации, разработанной в рамках актуализации Схемы ВСиВО, соответствуют Требованиям к содержанию схем водоснабжения и водоотведения, утвержденным ПП РФ от 05.09.2013 № 782, и Техническому заданию, являющемуся Приложением № 1 к муниципальному контракту от 07.05.2021 № 55/21.

В качестве исходных данных при актуализации Схемы ВСиВО использованы документы и материалы, указанные в пункте 7 Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных ПП РФ от 05.09.2013 № 782. Помимо указанного, использованы дополнительные материалы (исходные данные), предоставленные администрацией Октябрьского района и организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Октябрьского муниципального района ХМАО – Югры.

В рамках актуализации Схемы ВСиВО разработана следующая отчетная техническая документация:

1. Схема водоснабжения и водоотведения, представляющая совокупность графического и текстового описания технико-экономического состояния ЦС ГВС, ХВС и ВО и направлений их развития;
2. Электронная модель систем водоснабжения и водоотведения, выполненная в электронном формате на базе геоинформационной системы ZULU GIS 8.0 с применением модулей расчетов инженерных сетей ZuluHydro и ZuluDrai№.

Краткая характеристика городского поселения Приобье

Сводная характеристика муниципального образования городское поселение Приобье Октябрьского муниципального района ХМАО – Югры (далее – ГП Приобье) приведена в таблице 1.

Таблица 1 – Краткая характеристика ГП Приобье

Административная принадлежность		Административный центр	Внутреннее деление	Кол-во населенных пунктов, шт.		Общая площадь земель в установленных границах, км ²	Численность постоянного населения (на 01.01.2022), чел.
Субъект Российской Федерации	Муниципальное образование верхнего уровня			городские	сельские		
1	2	3	4	5	6	7	8
ХМАО – Югра	Октябрьский муниципальный район	пгт Приобье	Отсутствует	1	0	92,6	6 398

ГП Приобье является муниципальным образованием, входящим в состав Октябрьского муниципального района ХМАО – Югры. ГП Приобье расположено в центральной части Октябрьского муниципального района ХМАО – Югры, на левом берегу р. Обь, в 300 км от г. Ханты-Мансийск. ГП Приобье имеет сложившуюся территорию в 92,6км².

Статус и границы ГП Приобье установлены Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», устав городского поселения Приобье утвержден решением Совета депутатов городского поселения Приобье от 14.11.2005 № 8.

Единственным населенным пунктом на территории ГП Приобье является одноименный поселок городского типа (далее – пгт), который также является административным центром городского поселения. Численность постоянного населения ГП Приобье на 01.01.2022 составила 6 398 чел.

Картосхема границ ГП Приобье приведена на рисунке 1.

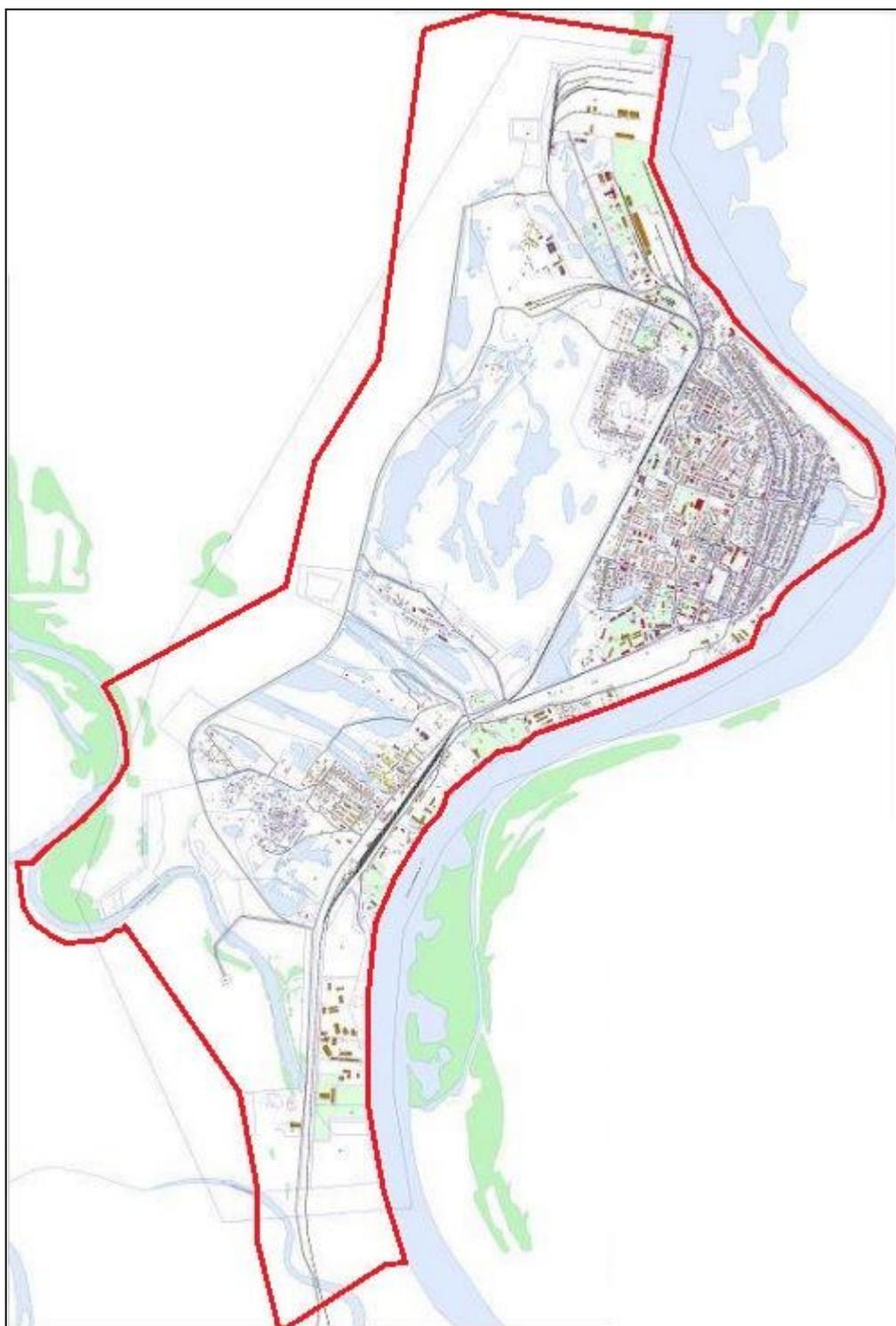


Рисунок 1 – Картосхема границ ГП Приобье

Глава 1. Схема водоснабжения

1.1 Раздел «Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения муниципального образования»

1.1.1 Описание системы и структуры водоснабжения муниципального образования и деление территории на эксплуатационные зоны

Перечень организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения на территории ГП Приобье, приведен в таблице 1.1.1.1.

Таблица 1.1.1.1 – Перечень организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения на территории ГП Приобье

№ п.п.	Полное наименование	Сокращенное наименование	Юридический адрес (фактический адрес)	ИНН КПП	Виды осуществляемой регулируемой деятельности в сфере водоснабжения
1	2	3	4	5	6
1	Муниципальное предприятие муниципального образования Октябрьский район "Объединенные коммунальные системы"	МП МО Октябрьский район "ОКС"	628126, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра автономный округ, Октябрьский р-н, пгт. Приобье, Телевизионный пер, д. 2 (тот же)	8610031269 861001001	Водоснабжение питьевой водой, включая водоподготовку, транспортировку и подачу воды абонентам

Регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения на территории ГП Приобье осуществляет организация – МП МО Октябрьский район «ОКС», которое осуществляет полный цикл операций по водоснабжению питьевой водой, включая водоподготовку, транспортировку и подачу воды абонентам.

В эксплуатационной зоне МП МО Октябрьский район «ОКС» находятся объекты ЦС ХВС, посредством которых обеспечивается водоснабжение питьевой водой абонентов на территории ГП Приобье.

Объекты ЦС ХВС на территории ГП Приобье включают:

- Водозаборные сооружения – 8 водозаборных скважин суммарной производительностью 2278м³/сут;
- СВП – 5 шт. суммарной производительностью 2000м³/сут;
- Водопроводные сети суммарной протяженностью ~42,6км.

Картосхема зон действия ЦС ХВС на территории ГП Приобье приведена на рисунке 1.1.1.1.

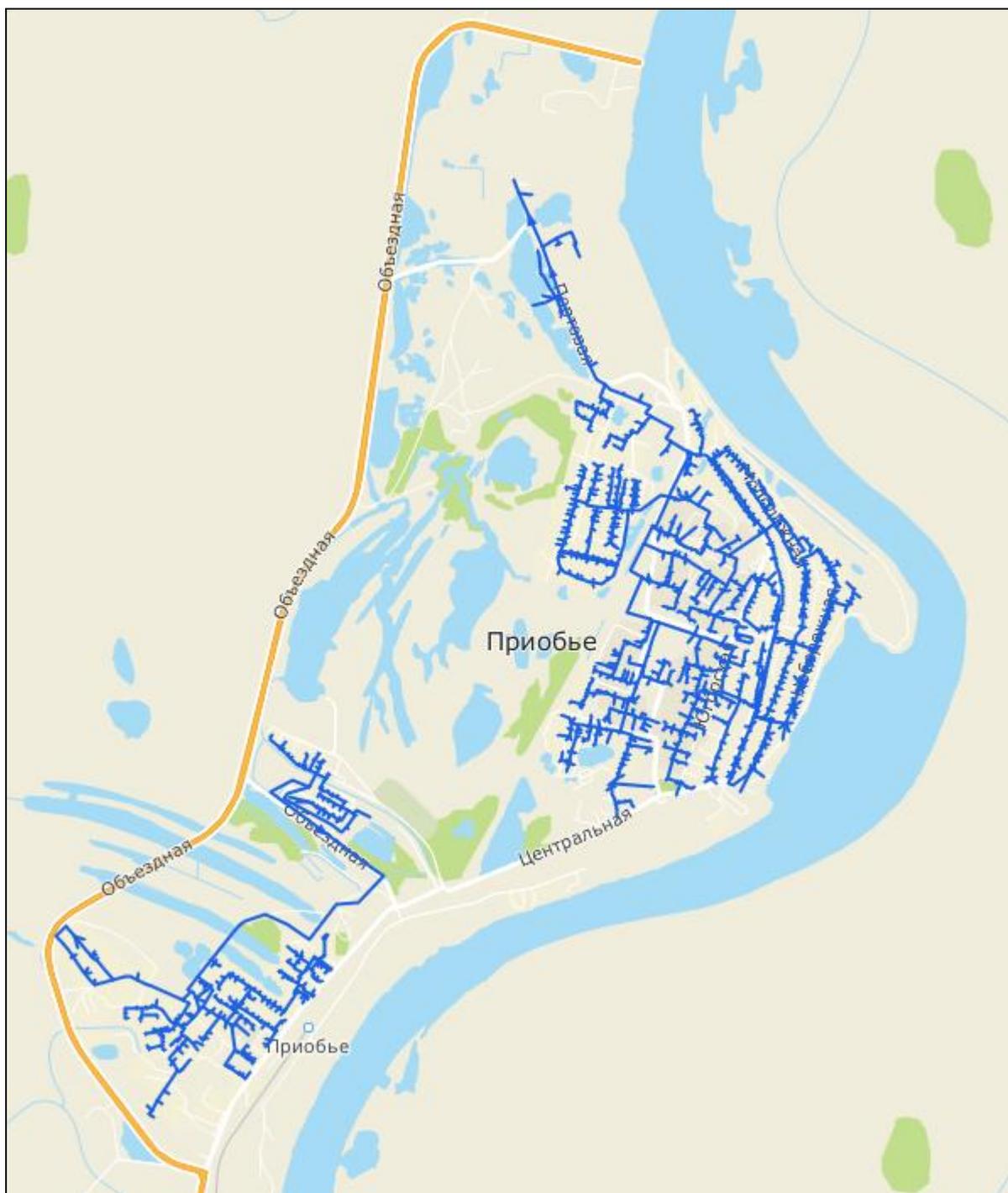


Рисунок 1.1.1.1 – Картосхема зон действия ЦС ХВС на территории ГП Приобье

В ГП Приобье действует объединенная система централизованного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, источником водоснабжения для которой являются подземные воды, каптируемые из восьми водозаборных скважин.

Централизованное водоснабжение ГП Приобье осуществляется от четырёх ЦС ХВС. Каптируемые скважинами подземные воды подаются потребителям по водопроводным сетям.

Восточная часть ГП Приобье обеспечивается от одной скважины и водоочистного комплекса (ВОК) по ул. Одесская; западная часть – от одной скважины и ВОК по ул. Строителей; микрорайон Черёмушки (ЭКБ) – от двух скважин и двух ВОК, расположенных в

микрорайоне; остальная (большая) часть поселения – от группы из четырёх скважин и водоочистных сооружений (ВОС) по адресу: ул. Портовая, 5.

Водопроводные сети от ВОК по ул. Строителей, ВОК по ул. Одесская и ВОС 800 по ул. Портовая имеют гидравлические связи (перемычки). В нормальном (штатном) режиме данные системы водоснабжения эксплуатируются, в гидравлическом отношении, не зависимо друг от друга. При возникновении внештатных и аварийных ситуаций оперативным персоналом формируются соответствующие гидравлические связи.

ЦС ХВС в микрорайоне ЭКБ в гидравлическом отношении не имеет связи с остальными системами водоснабжения.

Общее количество населения, обеспеченного централизованным холодным водоснабжением по состоянию на 01.01.2022 составляет ~6300 чел. (~98,5% от общей численности населения ГП Приобье).

Все объекты ЦС ХВС на территории ГП Приобье находятся в собственности администрации ГП Приобье и переданы в хозяйственное ведение МП МО Октябрьский район «ОКС». Таким образом, на территории поселения существует единственная эксплуатационная зона.

1.1.2 Описание территорий, не охваченных централизованными системами водоснабжения

Зоны действия ЦС ХВС на территории ГП Приобье приведены выше в подразделе 1.1.1.

В ГП Приобье охват населения услугой централизованного водоснабжения составляет ~95%. Для обеспечения населения, не охваченного услугой централизованного водоснабжения, используется подвоз воды автотранспортом.

Централизованное горячее водоснабжение предусмотрено только для Приобской городской больницы, двух многоквартирных домов по ул. Крымская, 12а и 39а. Приготовление воды на нужды горячего водоснабжения для остальных потребителей осуществляется от индивидуальных газовых и электрических теплогенераторов.

1.1.3 Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения

Все объекты ЦС ХВС на территории ГП Приобье относятся к четырем технологическим зонам водоснабжения, описание которых приведено выше в подразделе 1.1.1. Три технологические зоны (от ВОК по ул. Строителей, ВОК по ул. Одесская и ВОС 800 по ул. Портовая) имеют гидравлические связи (перемычки). В нормальном (штатном) режиме данные системы водоснабжения эксплуатируются, в гидравлическом отношении, не зависимо друг от друга. При возникновении внештатных и аварийных ситуаций оперативным персоналом формируются соответствующие гидравлические связи.

Технологическая зона в микрорайоне ЭКБ в гидравлическом отношении не имеет связи с остальными зонами.

1.1.4 Описание результатов технического обследования (если выполнялись) централизованных систем водоснабжения

1.1.4.1 Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

ВОС 800 (ул. Портовая, 5)

Источник водоснабжения включает в себя четыре водозаборные скважины, СВП (станцию обезжелезивания) и РдВ ёмкостью 2х700+1х1000м³.

На ВОС 800 предусмотрена следующая автоматика:

- поддержания заданного уровня воды в ёмкостях и РдВ;
- поддержание заданного давления в воздухохраниках;
- включение промывочного цикла песчаных фильтров;
- отключение бактерицидных ламп при падении давления в трубопроводе исходной воды.

Насосы второй ступени не имеют системы автоматического регулирования давления в сети.

Приборный учёт потребляемой электрической энергии и воды подаваемой в сеть имеется. Приборы учёта не имеют информационного выхода для дистанционного мониторинга расхода электроэнергии и воды. Приборный учёт воды используемой на технологические нужды отсутствует.

Система диспетчеризации работы ВОС отсутствует.

Аварий и инцидентов на ВОС 800 за 2021 г. не зафиксировано.

ВОК по ул. Одесская, 12 и ВОК по ул. Строителей, 15/1

Это два одинаковых по своим характеристикам и показателям источника водоснабжения.

Каждый источник водоснабжения включает в себя одну водозаборную скважину, водоочистной комплекс «Импульс» и два РдВ ёмкостью 2х5м³.

Водоочистной комплекс «Импульс» состоит из аэратора, электроразрядного блока, бака-реактора, перекачивающих насосов, песчаных фильтров, запорной арматурой и т.д.

Водоочистной комплекс «Импульс» работает в автоматическом режиме.

Насосы второй ступени не имеют системы автоматического регулирования давления в сети.

Промывка песчаных фильтров производится в ручном режиме два раза в сутки.

Система диспетчеризации работы Водоочистной комплекс «Импульс» отсутствует.

Приборный учёт потребляемой электрической энергии и воды подаваемой в сеть имеется. Приборы учёта не имеют информационного выхода для дистанционного

мониторинга расхода электроэнергии и воды. Приборный учёт воды используемой на технологические нужды отсутствует.

Аварий и инцидентов на ВОК по ул. Одесская, 12 и ВОК по ул. Строителей, 15/1 за 2021г. не зафиксировано.

ВОК ЭКБ (Черемушки, 2б) и ВОК по пер. Лесной

Источник водоснабжения включает в себя одну водозаборную скважину, две СВП («ЭКОМАСТЕР ЭКМ-20М» – Черемушки, 2б; «Импульс» – пер. Лесной) и РдВ ёмкостью 50м³.

Исходная вода из скважины с линии нагнетания поступает на ВОК ЭКБ (Черемушки, 2б) в аэрационно-циркуляционную ёмкость объёмом 8м³. В ёмкости происходит обработка воды воздухом с целью насыщения её кислородом и удаления углекислоты и других растворённых газов. Для этого служит циркуляционный контур с эжектором. После эжектора водо-воздушная эмульсия поступает обратно в ёмкость, где остаётся вода насыщенная кислородом, а воздух, насыщенный растворёнными газами уходит в атмосферу. Вода из ёмкости проходит очистку в песчаных фильтрах и далее поступает в РдВ. Для обеззараживания воды поступающей в РдВ используется бактерицидная установка Б-М1/НД20.

На ВОК ЭКБ (Черемушки, 2б) имеется следующая автоматика:

- для поддержания заданного уровня воды в аэрационно-циркуляционной ёмкости и РдВ реализованная на датчиках поплавкового типа;
- для предотвращения «сухого» хода насоса циркуляционного контура реализованная на датчике поплавкового типа.

Насосы второй ступени не имеют системы автоматического регулирования давления в сети.

Промывка песчаных фильтров производится в ручном режиме два раза в сутки.

Приборный учёт потребляемой электрической энергии и воды подаваемой в сеть имеется. Приборы учёта не имеют информационного выхода для дистанционного мониторинга расхода электроэнергии и воды. Приборный учёт воды используемой на технологические нужды отсутствует.

Система диспетчеризации работы ВОК ЭКБ (Черемушки, 2б) отсутствует.

Аварий и инцидентов на ВОК ЭКБ (Черемушки, 2б) за 2021 г. не зафиксировано.

Основные характеристики водозаборных сооружений и СВП ЦС ХВС на территории ГП Приобье приведены в таблице 1.1.4.1

Таблица 1.1.4.1 – Основные характеристики водозаборных сооружений и СВП ЦС ХВС на территории ГП Приобье

Показатель	ВОС 800 (ул. Портовая 5)	ВОК по ул. Одесская, 12	ВОК по ул. Строителей, 15/1	ВОК ЭКБ (Черемушки, 2б) и ВОК по пер. Лесной
------------	--------------------------	-------------------------	-----------------------------	--

Показатель	ВОС 800 (ул. Портовая 5)	ВОК по ул. Одесская, 12	ВОК по ул. Строителей, 15/1	ВОК ЭКБ (Черемушки, 2б) и ВОК по пер. Лесной
Производительность, м ³ /сут	800	480	360	240 и 120
Способ водозабора	подземный	подземный	подземный	подземный
Количество скважин рабочих/резервных, штук	4 (в том числе одна резервная)	1	1	2 (в том числе одна резервная)
Глубина скважины, м	≈70	≈70	≈70	≈70
Количество и объём резервуаров чистой воды, (штх м ³)	2х700+1х1000м ³	2*50м.куб.	2*50м.куб.	1*50м.куб.
Наличие приборного учёта поднятой (добытой) воды, да/нет	да	да	да	да
Наличие приборного учёта воды подаваемой в сеть, да/нет	да	да	да	да
Описание системы очистки воды	аэрация воздухом, фильтрация, УФ обеззараживание	аэрация воздухом, озонирование, фильтрация.	аэрация воздухом, озонирование, фильтрация.	аэрация воздухом, фильтрация, УФ обеззараживание
Год ввода в эксплуатацию источника водоснабжения	1989	2002	2002	2008 и 2020
Год последнего капитального ремонта источника водоснабжения	-	-	-	-
Краткое описание объёма капитального ремонта источника водоснабжения	-	-	-	-

1.1.4.2 Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды

Качество подаваемой населению питьевой воды (на всем пути транспортирования от водозаборного устройства до потребителя) должно подвергаться санитарному контролю. Санитарный надзор, осуществляемый санэпидстанцией, распространяется на всю систему хозяйственно-питьевого водоснабжения. На территории, входящей в зону санитарной охраны, должен быть установлен режим, обеспечивающий надежную защиту источников водоснабжения от загрязнения и сохранения требуемых качеств воды.

Водоочистные комплексы марки «Импульс» (по ул. Одесская, 12, по ул. Строителей, 15/1, по пер. Лесной)

Основу технологической схемы водоочистного комплекса марки «Импульс» составляют:

- аэрация воды воздухом происходит удаление из воды растворенных газов: углекислого, сероводорода, метана, радона и т.д.;

- совместная обработка воды природными окислителями и УФ-излучением в электроразрядном блоке, размещённом в водо-воздушном потоке активирует процессы окисления и коагуляции;
- фильтрация обработанной воды.

Технологическая схема водоочистного комплекса марки «Импульс» приведена на рисунке 1.1.4.1.

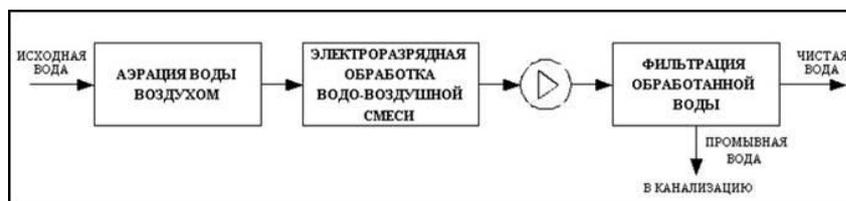


Рисунок 1.1.4.1 – Технологическая схема водоочистного комплекса марки «Импульс»

ВОК ЭКБ (Черемушки, 2б)

Для обеззараживания воды поступающей в РЧВ используется бактерицидная установка Б-М1/НД20.

Основные технологические параметры:

- номинальная (максимальная) производительность установки – $20\text{ м}^3/\text{ч}$;
- расход воды на собственные нужды – $20\text{ м}^3/\text{сут}$;
- производительность насосной установки для подачи воды потребителю – $30\text{--}40\text{ м}^3/\text{ч}$;
- максимальный напор установки при подаче воды потребителю – $43\text{--}35\text{ м}$;
- установленная электрическая мощность – 26 кВт .

ВОС 800 (ул. Портовая 5)

Источник водоснабжения включает в себя станцию обезжелезивания воды.

Основу технологической схемы составляют:

- аэрация воды воздухом в смесителе, подача воздуха принудительная с помощью компрессора;
- фильтрация воды после аэрации в шести контактных и двух осветлительных песчаных фильтрах;
- обеззараживание воды при помощи бактерицидных ламп ОВ-50 производительностью $30\text{ м}^3/\text{ч}$.

Основные технологические параметры:

- номинальная (максимальная) производительность установки – $800\text{ м}^3/\text{ч}$;
- производительность промывочных насосов – $90\text{ м}^3/\text{ч}$;

- установленная электрическая мощность – 180кВт.

Контроль качества питьевой воды производится согласно программы производственного контроля в аккредитованной испытательной лаборатории.

Заключение лабораторных анализов питьевой воды, подаваемой с СВП ЦС ХВС на территории ГП Приобье, приведены в таблице 1.1.4.2.

Таблица 1.1.4.2 – Заключение лабораторных анализов питьевой воды, подаваемой с СВП ЦС ХВС на территории ГП Приобье

Место отбора проб	Заключение
ВОС 800 (ул. Портовая 5)	По показателям качества (аммиак) не соответствует нормативам требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»
ВОК по ул. Одесская, 12	По исследуемым показателям соответствует нормативам требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»
ВОК по ул. Строителей, 15/1	По показателям качества (цветность) не соответствует нормативам требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»
ВОК по пер. Лесной	По исследуемым показателям соответствует нормативам требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»

1.1.4.3 Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления)

Характеристики насосного оборудования, установленного на СВП ЦС ХВС ГП Приобье, приведена в таблице 1.1.4.3.

Таблица 1.1.4.3 – Характеристики насосного оборудования, установленного на СВП ЦС ХВС ГП Приобье

Наименование СВП	Параметры насосных агрегатов			
	марка насоса	производительность, м ³ /ч	напор, м	мощность, кВт
ВОС 800 (ул. Портовая 5)	К100-80-160	100	30	15
	К100-80-160	100	30	15
	К80-50-200	50	50	15
	К80-50-200	50	50	15
	К80-50-200	50	50	15
	К100-80-20	100	50	30
ВОК по ул. Одесская, 12	К65-50-160а	30	27	4
	К65-50-160а	30	27	4
	К80-65-160	50	32	7,5
	К65-50-160	30	27	4

Наименование СВП	Параметры насосных агрегатов			
	марка насоса	производительность, м ³ /ч	напор, м	мощность, кВт
ВОК по ул. Строителей, 15/1	К80-65-160	50	32	7,5
	К65-50-160а	30	27	4
	К65-50-160а	30	27	4
	К65-50-160а	30	27	4
	К80-65-160	50	32	7,5
ВОК ЭКБ (Черемушки, 26)	К65-50-160а	30	27	4
	К65-50-160а	30	27	4
	К65-50-125	25	20	3
	К65-50-125	25	20	3
	ЭЦВ 6-16-140	16	140	11
	ЭЦВ 6-16-140	16	140	11
ВОК по пер. Лесной	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.

Значительная часть приведенного в таблице выше используемого насосного оборудования характеризуется низкой энергоэффективностью. Фактический удельный расход электроэнергии на водозабор, водоподготовку и подачу питьевой воды в водопроводные сети за 2021г. составил 1,32 кВт·ч/м³.

Таким образом, наблюдается значительное превышение фактического удельного расхода электроэнергии на нужды водоснабжения по причинам использования насосных агрегатов с низким классом энергоэффективности, низкого уровня автоматизации насосных агрегатов.

1.1.4.4 Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям

На территории ГП Приобье водопроводные сети ЦС ХВС преимущественно выполнены из стали и чугуна. Протяжённость водопроводных сетей составляет ~42,6 км. Отдельные участки заменены на полиэтиленовые трубопроводы (около 5% от общей протяжённости сети). Изношенность сетей составляет 55%. Прокладка трубопроводов подземная. Эксплуатационная гибкость обеспечивается системой задвижек, позволяющих отключать повреждённые участки для ремонта.

Ежегодно производится замена сетей водоснабжения в объёме 1-4% от общей протяжённости. При замене используются трубопроводы из полимерных материалов.

Характеристика существующих водопроводных сетей ЦС ХВС на территории ГП Приобье приведена в таблице 1.1.4.4.

Таблица 1.1.4.4 – Характеристика существующих водопроводных сетей ЦС ХВС на территории ГП Приобье

Наименование ЦС ХВС	Протяженность, км	Диаметр, мм	Материал	Тип прокладки	Средняя глубина заложения, м	Год ввода в эксплуатацию
ВОС 800 (ул. Портовая 5)	1,565	63-160	полиэтилен	подземный	2,5	2014
	21,104	25-150	сталь	надземный		1985-2016
ВОК по ул. Одесская, 12	2,579	63-160	полиэтилен	подземный	3	2015

Наименование ЦС ХВС	Протяженность, км	Диаметр, мм	Материал	Тип прокладки	Средняя глубина заложения, м	Год ввода в эксплуатацию
	8,06	25-150	сталь	надземный		1985-2016
ВОК по ул. Строителей, 15/1	4,32	25-100	сталь	надземный		1986-2016
ВОК ЭКБ (Черемушки, 2б) и ВОК по пер. Лесной	0,213	63	полипропилен	подземный	3	2013
	4,759	25-100	сталь полиэтилен	надземный		1989-2015

1.1.4.5 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении поселений, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды

К основным техническим и технологическим проблемам ЦС ХВС на территории ГП Приобье относятся:

- Несоответствие границ зон санитарной охраны источников водоснабжения действующим требованиям;
- Длительная эксплуатация водопроводных сетей, водозаборных скважин и СВП, коррозия трубопроводов, обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают показатели качества подаваемой абонентам питьевой воды;
- Низкая надёжность сетей водоснабжения, обусловленная их высоким физическим износом, а также наличием тупиковых участков;
- Недостаточный уровень оснащённости приборами учёта расхода воды: на момент настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье от общего объема реализации питьевой воды по ТЗ ВС ГП Приобье ~34% определяется расчетным путем.

1.1.4.6 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Централизованное горячее водоснабжение предусмотрено только для Приобской городской больницы, двух многоквартирных домов по ул. Крымская, 12а и 39а. Приготовление воды на нужды горячего водоснабжения для остальных потребителей осуществляется от индивидуальных газовых и электрических теплогенераторов.

В соответствии с пунктом 10 ФЗ РФ от 07.12.2011 № 417-ФЗ с 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

В рамках настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье приготовление воды на нужды горячего водоснабжения для потребителей, расположенных в пределах радиуса

эффективного теплоснабжения, на перспективу предусматривается от централизованных источников теплоснабжения. Для потребителей, расположенных вне зоны эффективного теплоснабжения, приготовление воды на нужды горячего водоснабжения экономически и энергетически целесообразно осуществлять от индивидуальных теплогенераторов.

1.1.5 Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномёрзлых грунтов

В целях предотвращения перемерзания воды в зимний период времени, водопроводные сети ЦС ХВС на территории ГП Приобье проложены подземно в одной траншее совместно с тепловыми сетями централизованного теплоснабжения, в частном секторе водопроводные сети проложены ниже уровня промерзания грунта бестраншейным способом.

1.1.6 Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)

Все объекты ЦС ХВС на территории ГП Приобье находятся в собственности муниципального образования Октябрьский район и переданы в хозяйственное ведение МП МО Октябрьский район «ОКС».

1.2 Раздел «Направления развития централизованных систем водоснабжения»

1.2.1 Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения

Исходя из установленных статьей 3 ФЗ РФ от 07.12.2011 №416-ФЗ целей и принципов государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения, на момент настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье сформированы следующие основные направления развития централизованных систем водоснабжения ГП Приобье:

- Обеспечение подачи абонентам определенного объема горячего и холодного водоснабжения установленного качества;
- Организация и обеспечение централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует;
- Обеспечение водоснабжения объектов перспективной застройки населенного пункта;
- Сокращение потерь воды при ее транспортировке;
- Выполнение мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды, горячей воды требованиям законодательства Российской Федерации.

Для выполнения перечисленных направлений по развитию централизованных систем водоснабжения ГП Приобье разработан перечень мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения (см. подраздел 1.4.1).

Применительно к централизованным системам водоснабжения ГП Приобье показатели надежности, качества, энергетической эффективности рассмотрены в разделе 1.7.

1.2.2 Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития муниципального образования

В части определения перспективных балансов по ЦС ГВС, ХВС и ВО наиболее значимым фактором является определение перспективы численности населения, поскольку для большинства ЦС ГВС, ХВС и ВО, действующих на территории Российской Федерации, на долю данной категории абонентов приходится основная доля потребления соответствующих услуг. Так, по ЦС ХВС и ВО, действующим на территории ГП Приобье, на долю абонентов категории «население» приходится по две трети потребления соответствующих услуг.

С целью определения фактической и перспективной численности населения ГП Приобье проанализированы и использованы следующие материалы:

- Данные о численности постоянного населения Российской Федерации по муниципальным образованиям за период 2017-2021гг., опубликованные Федеральной службой государственной статистики;
- Прогноз социально-экономического развития Октябрьского района на 2022 год и на плановый период до 2024 года, утвержденный постановлением администрации Октябрьского района от 12.11.2021 № 2394 (далее – ПСЭР Октябрьского муниципального района на 2022-2024гг.);

- Генеральный план ГП Приобье.

Показатели фактической численности постоянного населения за период 2017-2021гг. и результаты определения прогнозной численности постоянного населения на период действия Схемы ВСиВО ГП Приобье (до 2032гг. включительно) по ГП Приобье приведены в таблице 1.2.2.1.

Таблица 1.2.2.1 – Показатели фактической численности постоянного населения за период 2017-2021гг. и результаты определения прогнозной численности постоянного населения на период действия Схемы ВСиВО ГП Приобье (до 2032гг. включительно) по ГП Приобье

№ п.п.	Наименование показателя	Фактические показатели					Прогнозные показатели										
		2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.
1	Численность постоянного населения (на 01 января), чел.	6783	6643	6623	6529	6398	6 467	6 543	6 816	7 415	8 315	8 246	8 157	8 048	7 929	7 800	7 661

За период 2017-2021гг. фактическая численность постоянного населения ГП Приобье сократилась с 6783 до 6398 чел. (~ на 5,7% от показателя 2017г., в среднем на ~1,14% ежегодно). При определении прогнозной численности постоянного населения на период 2022-2024гг. приняты прогнозные показатели в соответствии с ПСЭР Октябрьского муниципального района на 2022-2024гг. (по базовому варианту), на период до 2032г. приняты прогнозные показатели в соответствии с Генеральным планом ГП Приобье.

Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов ЦС ГВС, ХВС и ВО, направленные на обеспечение централизованным водоснабжением и (или) водоотведением планируемых к строительству и (или) реконструкции объектов капитального строительства на территории ГП Приобье, приведены в подразделах 1.4.1 и 2.4.2.

1.3 Раздел «Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды»

1.3.1 Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке

Общий баланс подачи и реализации питьевой воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь при ее производстве и транспортировке по ТЗ ВС ГП Приобье приведен в таблице 1.3.1.1.

Таблица 1.3.1.1 – Общий баланс подачи и реализации питьевой воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь при ее производстве и транспортировке по ТЗ ВС ГП Приобье, тыс.м³/г

№ п.п.	Наименование показателя	2019г.	2020г.	2021г.
1	Водозабор (подъем) исходной воды	368,4	393,1	376,1
2	Расходы воды перед подачей в водопроводные сети	42,5	52,0	50,5
3	Подача воды в водопроводные сети	325,9	341,1	325,6
4	Полезная реализация воды абонентам, в т.ч.:	202,1	204,1	192,7
4.1	население	152,8	165,5	159,5
4.2	бюджетнофинансируемые юридические лица	39,2	28,4	18,8
4.3	прочие юридические лица	10,1	10,2	14,4
5	Собственные нужды ресурсоснабжающей организации	45,0	45,7	45,6
6	Потери воды при транспортировке	77,6	89,9	85,5

Фактические потери питьевой воды при ее транспортировке по водопроводным сетям ТЗ ВС ГП Приобье составили:

- В 2019г. – 77,6тыс.м³ (23,8% от подачи питьевой воды в водопроводные сети);
- В 2020г. – 89,9тыс.м³ (22,9% от подачи питьевой воды в водопроводные сети).
- В 2021г. – 85,5тыс.м³ (26,3% от подачи питьевой воды в водопроводные сети).

1.3.2 Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)

Территориальный баланс подачи питьевой воды по ТЗ ВС ГП Приобье (годовой и в сутки максимального водопотребления) за 2021г. приведен в таблице 1.3.2.1.

Таблица 1.3.2.1 – Территориальный баланс подачи питьевой воды по ТЗ ВС ГП Приобье (годовой и в сутки максимального водопотребления) за 2021г.

№ п.п.	Наименование показателя	годовая, тыс.м ³ /г.	*в сутки максимального водопотребления, м ³ /сут
1	Подача воды в водопроводные сети	325,6	890,8

* здесь и далее в соответствии с пунктом 5.2 СП 31.13330.2021 коэффициент суточной неравномерности для суток максимального водопотребления (**Ксут.маx**) принят 1,3

1.3.3 Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений (пожаротушение, полив и др.)

Структурный баланс реализации питьевой воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и

другие нужды (пожаротушение, полив и др.) по ТЗ ВС ГП Приобье за 2021г. приведен в таблице 1.3.3.1.

Таблица 1.3.3.1 – Структурный баланс реализации питьевой воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды (пожаротушение, полив и др.) по ТЗ ВС ГП Приобье за 2021г., тыс.м³/г

№ п.п.	Наименование показателя	2019г.	2020г.	2021г.
1	Полезная реализация воды абонентам, в т.ч.:	202,1	204,1	192,7
1.1	население	152,8	165,5	159,5
1.2	бюджетнофинансируемые юридические лица	39,2	28,4	18,8
1.3	прочие юридические лица	10,1	10,2	14,4

За 2021г. баланс реализации питьевой воды по ТЗ ВС ГП Приобье составил:

- 159,5тыс.м³ – потребление питьевой воды населением (~83%);
- 18,8тыс.м³ – потребление питьевой воды бюджетнофинансируемыми юридическими лицами (~10%);
- 14,4тыс.м³ – потребление питьевой воды прочими юридическими лицами (7%).

1.3.4 Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг

Фактическое потребление населением питьевой воды по ТЗ ВС ГП Приобье в 2021г. составило 159,5тыс.м³. От общих объемов реализации питьевой воды по ТЗ ВС ГП Приобье потребление питьевой воды населением составляет ~83%.

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры утверждены в соответствии с приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.12.2017 № 12-нп (в редакции приказа Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 10.07.2020 № 7-нп) и приведены в таблице 1.3.4.1.

Таблица 1.3.4.1 – Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

№ п.п.	Категории жилых помещений	Ед. изм.	Норматив потребления коммунальной услуги ХВС	Норматив потребления коммунальной услуги ГВС	Норматив потребления коммунальной услуги ВО
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при закрытых системах отопления					
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем	м ³ /мес. на чел.	3,843	3,331	7,174
2	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	м ³ /мес. на чел.	3,93	3,461	7,391

**Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье
Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№ п.п.	Категории жилых помещений	Ед. изм.	Норматив потребления коммунальной услуги ХВС	Норматив потребления коммунальной услуги ГВС	Норматив потребления коммунальной услуги ВО
3	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной более 1700 мм с душем	м ³ /мес. на чел.	3,982	3,539	7,521
4	Многоквартирные и жилые дома высотой 11 этажей и выше, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1700 мм с душем и повышенными требованиями к благоустройству	м ³ /мес. на чел.	4,763	3,885	8,648
5	Многоквартирные и жилые дома и общежития квартирного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1550 мм и душем	м ³ /мес. на чел.	3,887	3,396	7,283
6	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем, без ванн	м ³ /мес. на чел.	3,707	3,127	6,834
7	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, куб. метр в месяц на человека водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	м ³ /мес. на чел.	3,499	2,815	6,314
8	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без ванн, без душа	м ³ /мес. на чел.	2,491	1,303	3,794
9	Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, общими ваннами и блоками душевых на этажах и в секциях	м ³ /мес. на чел.	2,78	2,377	5,157
10	Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, и блоками душевых на этажах и в секциях	м ³ /мес. на чел.	2,29	1,637	3,927
11	Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душевых и ванн	м ³ /мес. на чел.	1,678	0,719	2,397
Жилые дома с централизованным горячим водоснабжением при открытых системах отопления					
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем	м ³ /мес. на чел.	4,375	2,799	7,174
2	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	м ³ /мес. на чел.	4,481	2,91	7,391
3	Многоквартирные и жилые дома высотой не более	м ³ /мес.	4,545	2,976	7,521

**Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье
Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№ п.п.	Категории жилых помещений	Ед. изм.	Норматив потребления коммунальной услуги ХВС	Норматив потребления коммунальной услуги ГВС	Норматив потребления коммунальной услуги ВО
	10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной более 1700 мм с душем	на чел.			
4	Многоквартирные и жилые дома высотой 11 этажей и выше, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1700 мм с душем и повышенными требованиями к благоустройству	м ³ /мес. на чел.	5,382	3,266	8,648
5	Многоквартирные и жилые дома и общежития квартирного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм и душем	м ³ /мес. на чел.	4,428	2,855	7,283
6	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем, без ванн	м ³ /мес. на чел.	4,208	2,626	6,834
7	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	м ³ /мес. на чел.	3,953	2,361	6,314
8	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без ванн, без душа	м ³ /мес. на чел.	2,178	1,616	3,794
9	Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, общими ваннами и блоками душевых на этажах и в секциях	м ³ /мес. на чел.	3,153	2,004	5,157
10	Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, и блоками душевых на этажах и в секциях	м ³ /мес. на чел.	2,552	1,375	3,927
11	Многоквартирные и жилые дома и общежития коридорного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душевых и ванн	м ³ /мес. на чел.	1,802	0,595	2,397
Жилые дома без централизованного горячего водоснабжения					
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем	м ³ /мес. на чел.	6,572	-	6,572
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	м ³ /мес. на чел.	6,789	-	6,789

**Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье
Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№ п.п.	Категории жилых помещений	Ед. изм.	Норматив потребления коммунальной услуги ХВС	Норматив потребления коммунальной услуги ГВС	Норматив потребления коммунальной услуги ВО
3	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	м ³ /мес. на чел.	6,355	-	6,355
4	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа, не оборудованные водонагревателями	м ³ /мес. на чел.	4,256	-	4,256
5	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами, без ванн	м ³ /мес. на чел.	6,089	-	6,089
6	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами, без ванн, не оборудованные водонагревателями	м ³ /мес. на чел.	4,227	-	4,227
7	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, ваннами, душами, с водоотведением в септики	м ³ /мес. на чел.	5,348	-	5,348
8	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, ваннами, душами, с водоотведением в септики	м ³ /мес. на чел.	4,385	-	4,385
9	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, душами, без ванн, с водоотведением в септики	м ³ /мес. на чел.	4,708	-	4,708
10	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, душами, без ванн, с водоотведением в септики	м ³ /мес. на чел.	4,157	-	4,157
11	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, ваннами, без душа, с водоотведением в септики	м ³ /мес. на чел.	3,793	-	3,793
12	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, ваннами, без душа, с водоотведением в септики	м ³ /мес. на чел.	3,414	-	3,414
13	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением,	м ³ /мес. на чел.	3,474	-	3,474

**Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье
Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№ п.п.	Категории жилых помещений	Ед. изм.	Норматив потребления коммунальной услуги ХВС	Норматив потребления коммунальной услуги ГВС	Норматив потребления коммунальной услуги ВО
	без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, без ванн, без душа, с водоотведением в септики				
14	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами	м ³ /мес. на чел.	4,227	-	4,227
15	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками.	м ³ /мес. на чел.	3,612	-	3,612
16	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душа, с водоотведением в септики	м ³ /мес. на чел.	3,178	-	3,178
17	Дома, общежития квартирного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, ваннами и душевыми с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные различными водонагревательными устройствами	м ³ /мес. на чел.	6,704	-	6,704
18	Дома и общежития коридорного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с блоками душевых на этажах и в секциях, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные различными водонагревательными устройствами	м ³ /мес. на чел.	3,927	-	3,927
19	Дома и общежития коридорного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с блоками душевых на этажах и в секциях, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	м ³ /мес. на чел.	3,614	-	3,614
20	Дома и общежития коридорного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, без душевых и без ванн, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, не оборудованные различными водонагревательными устройствами	м ³ /мес. на чел.	2,397	-	2,397
21	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками, без унитазов	м ³ /мес. на чел.	2,02	-	2,02
22	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, без септиков	м ³ /мес. на чел.	1,641	-	-
23	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами и душами	м ³ /мес. на чел.	4,458	-	4,458

1.3.5 Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета

На момент настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье от общего объема реализации питьевой воды по ТЗ ВС ГП Приобье ~34% определяется расчетным путем, что говорит о недостаточной оснащенности приборами коммерческого учета абонентов. Обеспеченность абонентов-юридических лиц (бюджетнофинансируемые и прочие организации) приборами коммерческого учета потребляемой питьевой воды составляет практически 100%, недостаток приборов учета имеется в жилом фонде.

Необходимо дальнейшее проведение работ по оборудованию общедомовыми приборами коммерческого учета многоквартирных жилых домов и индивидуальными приборами учета частного жилого фонда с целью перехода расчетов за потребление холодной воды в соответствии с показаниями данных приборов.

Также, в соответствии с частью 9 статьи 13 ФЗ РФ от 23.11.2009 № 261-ФЗ, организации, осуществляющие снабжение водой, обязаны осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют. В соответствии с данными требованиями, в целях учета общего объема забираемой водозаборными сооружениями и подаваемой в распределительные сети воды в ТЗ ВС ГП Приобье МП МО Октябрьский район «ОКС» установлены приборы технического учета на действующих водозаборных сооружениях и СВП.

1.3.6 Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей систем водоснабжения муниципального образования

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей водозаборных сооружений и СВП питьевого водоснабжения по ТЗ ВС ГП Приобье приведен в таблице 1.3.6.1.

Таблица 1.3.6.1 – Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей водозаборных сооружений и СВП питьевого водоснабжения по ТЗ ВС ГП Приобье

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	2021г.
1	Водозабор (подъем) исходной воды годовой	тыс.м ³ /г.	393,1
2	Водозабор (подъем) исходной воды в сутки максимального водопотребления	м ³ /сут	1 399,9
3	Установленная производительность (мощность) водозаборных сооружений	м ³ /сут	2 278,0
4	Установленная производительность (мощность) СВП	м ³ /сут	2 000,0
5	Резерв (дефицит) производительности водозаборных сооружений	м ³ /сут	878,1
6	Резерв (дефицит) производительности водозаборных сооружений	%	39%
7	Резерв (дефицит) производительности СВП	м ³ /сут	600,1
8	Резерв (дефицит) производительности СВП	%	30%

Как видно из приведенной таблицы, по ТЗ ВС ГП Приобье наблюдается наличие резерва производительности (мощности) действующих водозаборных сооружений и СВП в 878,1 и 600,1м³/сут соответственно (~39 и ~30% соответственно).

1.3.7 Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии с актуализированными версиями СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки

Прогнозные балансы потребления питьевой воды по ТЗ ВС ГП Приобье приведены в таблице 1.3.7.1.

Таблица 1.3.7.1 – Прогнозные балансы потребления питьевой воды по ТЗ ВС ГП Приобье, тыс.м³/г.

№ п.п.	Наименование показателя	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.
1	Полезная реализация воды абонентам, в т.ч.:	247,4	250,3	260,7	283,6	318,1	315,4	312,0	307,8	303,3	298,4	293,0
1.1	население	158,2	160,0	166,7	181,3	203,4	201,7	199,5	196,8	193,9	190,8	187,4
1.2	бюджетнофинансируемые юридические лица	25,4	25,7	26,8	29,2	32,7	32,4	32,1	31,6	31,2	30,7	30,1
1.3	прочие юридические лица	63,8	64,5	67,2	73,1	82,0	81,3	80,4	79,4	78,2	76,9	75,6

Расчет прогнозных показателей потребления воды по ТЗ ВС ГП Приобье произведен в соответствии с прогнозом изменения численности постоянного населения ГП Приобье на период 2022-2032 гг., рассмотренном в подразделе 1.2.2. Как видно из приведенной таблицы, на рассматриваемом периоде ожидается увеличение объемов потребления питьевой воды по ТЗ ВС ГП Приобье.

1.3.8 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Централизованное горячее водоснабжение предусмотрено только для Приобской городской больницы, двух многоквартирных домов по ул. Крымская, 12а и 39а. Приготовление воды на нужды горячего водоснабжения для остальных потребителей осуществляется от индивидуальных газовых и электрических теплогенераторов.

В соответствии с пунктом 10 ФЗ РФ от 07.12.2011 № 417-ФЗ с 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

В рамках настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье приготовление воды на нужды горячего водоснабжения для потребителей, расположенных в пределах радиуса эффективного теплоснабжения, на перспективу предусматривается от централизованных источников теплоснабжения. Для потребителей, расположенных вне зоны эффективного теплоснабжения, приготовление воды на нужды горячего водоснабжения экономически и энергетически целесообразно осуществлять от индивидуальных теплогенераторов.

1.3.9 Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)

Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении питьевой воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное) по ТЗ ВС ГП Приобье приведены в таблице 1.3.9.1.

Таблица 1.3.9.1 – Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении питьевой воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное) по ТЗ ВС ГП Приобье

№ п.п.	Наименование показателя	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.
1	Годовое потребление питьевой воды, м ³ /г.	192,7	223,0	253,3	283,5	283,6	318,1	315,4	312,0	307,8	303,3	298,4	293,0
2	Среднесуточное потребление питьевой воды, м ³ /сут	527,9	610,9	693,9	776,9	777,1	871,4	864,1	854,8	843,4	830,9	817,4	802,8
3	Максимальное суточное потребление питьевой воды, м ³ /сут	686,3	794,2	902,1	1 009,0	1 010,2	1 132,8	1 123,4	1 111,3	1 096,4	1 080,2	1 062,6	1 043,7

1.3.10 Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам

В ГП Приобье действуют ТЗ ВС, посредством которых питьевой водой обеспечиваются абоненты на территории пгт. Приобье. Показатели потребления питьевой воды по ТЗ ВС ГП Приобье приведены в подразделах 1.3.1 – 1.3.6.

1.3.11 Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами

Прогноз распределения расходов питьевой воды на водоснабжение по типам абонентов по ТЗ ВС ГП Приобье приведен выше в подразделе 1.3.9.1.

1.3.12 Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)

Сведения о фактических и планируемых потерях питьевой воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения) по ТЗ ВС ГП Приобье приведены в таблице 1.3.12.1.

Таблица 1.3.12.1 – Сведения о фактических и планируемых потерях питьевой воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения) по ТЗ ВС ГП Приобье

№ п.п.	Наименование показателя	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.
1	Потери питьевой воды при транспортировке по водопроводным сетям годовые, тыс.м ³ /г.	85,5	83,5	82,7	81,1	83,0	87,3	81,1	74,9	68,7	62,8	57,0	51,4
2	Потери питьевой воды при транспортировке по водопроводным сетям среднесуточные, м ³ /сут	234,2	228,8	226,4	222,3	227,4	239,3	222,1	205,1	188,2	171,9	156,1	140,9

1.3.13 Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный - баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов)

Перспективные балансы водоснабжения питьевой водой по ТЗ ВС ГП Приобье приведены в таблице 1.3.13.1. Перспективные балансы водоотведения рассмотрены в подразделе 2.2.5.

Таблица 1.3.13.1 – Перспективные балансы водоснабжения питьевой водой по ТЗ ВС ГП Приобье, тыс.м³/г.

№ п.п.	Наименование показателя	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.
1	Водозабор (подъем) исходной воды	378,5	377,8	388,2	416,7	461,2	451,5	440,9	429,5	417,9	406,0	393,9
2	Расходы воды перед подачей в водопроводные сети	23,7	23,7	24,3	26,1	28,9	28,3	27,6	26,9	26,2	25,5	24,7
3	Подача воды в водопроводные сети	354,8	354,1	363,9	390,6	432,3	423,1	413,2	402,6	391,7	380,6	369,2
4	Полезная реализация воды абонентам, в т.ч.:	247,4	250,3	260,7	283,6	318,1	315,4	312,0	307,8	303,3	298,4	293,0
4.1	население	158,2	160,0	166,7	181,3	203,4	201,7	199,5	196,8	193,9	190,8	187,4
4.2	бюджетнофинансируемые юридические лица	25,4	25,7	26,8	29,2	32,7	32,4	32,1	31,6	31,2	30,7	30,1
4.3	прочие юридические лица	63,8	64,5	67,2	73,1	82,0	81,3	80,4	79,4	78,2	76,9	75,6
5	Собственные нужды ресурсоснабжающей организации	20,9	21,2	22,0	24,0	26,9	26,7	26,4	26,0	25,6	25,2	24,8
6	Потери воды при транспортировке	86,5	82,7	81,1	83,0	87,3	81,1	74,9	68,7	62,8	57,0	51,4

1.3.14 Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам

Расчет требуемой мощности водозаборных сооружений и СВП по ТЗ ВС ГП Приобье приведен в таблице 1.3.14.1.

Таблица 1.3.14.1 – Расчет требуемой мощности водозаборных сооружений и СВП по ТЗ ВС ГП Приобье

№ п.п.	Наименование показателя	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.
1	Водозабор (подъем) исходной воды годовой, тыс.м ³ /г.	378,5	377,8	388,2	416,7	461,2	451,5	440,9	429,5	417,9	406,0	393,9
2	Водозабор (подъем) исходной воды в сутки максимального водопотребления, м ³ /сут	1 348,3	1 345,5	1 382,8	1 484,3	1 642,6	1 607,9	1 570,3	1 529,7	1 488,4	1 446,1	1 403,1
3	Установленная производительность	2 278,0	2 278,0	2 278,0	2 278,0	2 278,0	2 278,0	2 278,0	2 278,0	2 278,0	2 278,0	2 278,0

**Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье
Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№ п.п.	Наименование показателя	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.
	(мощность) водозаборных сооружений, м ³ /сут											
3	Установленная производительность (мощность) СВП, м ³ /сут	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0	2 000,0
4	Резерв (дефицит) производительности водозаборных сооружений, м ³ /сут	929,7	932,5	895,2	793,7	635,4	670,1	707,7	748,3	789,6	831,9	874,9
5	Резерв (дефицит) производительности водозаборных сооружений, %	41%	41%	39%	35%	28%	29%	31%	33%	35%	37%	38%
6	Резерв (дефицит) производительности СВП, м ³ /сут	651,7	654,5	617,2	515,7	357,4	392,1	429,7	470,3	511,6	553,9	596,9
7	Резерв (дефицит) производительности СВП, %	33%	33%	31%	26%	18%	20%	21%	24%	26%	28%	30%

1.3.15 Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации

На момент настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье в ГП Приобье статусом гарантирующей в сфере водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования городское поселение Приобье наделена МП МО Октябрьский район «ОКС» в соответствии с постановлением администрации Октябрьского района от 09.06.2022 г. № 1206.

1.4 Раздел «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения»

1.4.1 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам

Перечень основных мероприятий по развитию централизованного водоснабжения на территории ГП Приобье с разбивкой по годам, с указанием технических обоснований и основных параметров по мероприятиям по ТЗ ВС ГП Приобье приведен в таблице 1.4.1.1.

Таблица 1.4.1.1 – Перечень основных мероприятий по развитию ЦС ХВС на территории ГП Приобье с разбивкой по годам

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации, гг.	
		Начало	Конец
1	Реконструкция водоочистных сооружений в пгт.. Приобье	2022	2023
2	Строительство "Сеть водоснабжения ВОС-ул. Севастопольская, ул. Молодежная, ул. Набережная в пгт.. Приобье"	2023	2023
3	Реконструкция (капитальный ремонт) действующих участков ветхих водопроводных сетей, в т.ч.:	2024	2026
3.1	Реконструкция (капитальный ремонт) сетей холодного водоснабжения по ул.Энтузиастов-Песчаная-Карьерная в пгт.. Приобье	2023	2023
3.2	Реконструкция (капитальный ремонт) сети водоснабжения пер. Российский, пер. Степной, пер. Кедровый в пгт.. Приобье	2025	2025
3.3	Реконструкция (капитальный ремонт) сетей водоснабжения в районе УПТК по ул. Геологов, Зеленая, пер. Парковый в пгт.. Приобье	2026	2026

1.4.2 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения и водоотведения

Технические обоснования основных мероприятий по развитию ЦС ХВС на территории ГП Приобье приведены в таблице 1.4.2.1.

Таблица 1.4.2.1 – Технические обоснования основных мероприятий по развитию ЦС ХВС на территории ГП Приобье

№ п.п.	Наименование мероприятия	Техническое обоснование
1	Реконструкция водоочистных сооружений в пгт.. Приобье	<ul style="list-style-type: none"> • Обеспечение подачи абонентам определенного объема горячего и холодного водоснабжения установленного качества. • Организация и обеспечение централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует. • Обеспечение водоснабжения объектов перспективной застройки населенного пункта. • Выполнение мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды, горячей воды требованиям законодательства Российской Федерации
2	Строительство "Сеть водоснабжения ВОС-ул. Севастопольская, ул. Молодежная, ул. Набережная в пгт.."	<ul style="list-style-type: none"> • Организация и обеспечение централизованного водоснабжения

**Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье
Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№ п.п.	Наименование мероприятия	Техническое обоснование
	Приобье"	на территориях, где оно отсутствует. • Обеспечение водоснабжения объектов перспективной застройки населенного пункта
3	Реконструкция (капитальный ремонт) действующих участков ветхих водопроводных сетей, в т.ч.	• Обеспечение подачи абонентам определенного объема горячего и холодного водоснабжения установленного качества. • Сокращение потерь воды при ее транспортировке
3.1	Реконструкция (капитальный ремонт) сетей холодного водоснабжения по ул.Энтузиастов-Песчаная-Карьерная в пгт.. Приобье	то же
3.2	Реконструкция (капитальный ремонт) сети водоснабжения пер. Российский, пер. Степной, пер. Кедровый в пгт.. Приобье	то же
3.3	Реконструкция (капитальный ремонт) сетей водоснабжения в районе УПТК по ул. Геологов, Зеленая, пер. Парковый в пгт.. Приобье	то же

1.4.3 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения

Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах ЦС ХВС на территории ГП Приобье приведены в таблице 1.4.3.1.

Таблица 1.4.3.1 – Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах ЦС ХВС на территории ГП Приобье

№ п.п.	Наименование мероприятия	Основные технические характеристики объекта по результатам реализации мероприятия						
		Водопроводные сети		Прочие объекты				
		L, м	Dy, мм	Водозаборные сооружения, м ³ /сут	СВП, м ³ /сут	ВНС, м ³ /ч	РдВ, м ³	Иное
1	Реконструкция водоочистных сооружений в г.п. Приобье	-	-	-	2000	-	-	-
2	Строительство "Сеть водоснабжения ВОС-ул. Севастопольская, ул. Молодежная, ул. Набережная в пгт.. Приобье"	8950	50-150	-	-	-	-	-
3	Реконструкция (капитальный ремонт) действующих участков ветхих водопроводных сетей, в т.ч.	3908,3	32-110	-	-	-	-	-
3.1	Реконструкция (капитальный ремонт) сетей холодного водоснабжения по ул.Энтузиастов-Песчаная-Карьерная в пгт.. Приобье	1479,3	32-110					
3.2	Реконструкция (капитальный ремонт) сети водоснабжения пер. Российский, пер. Степной, пер. Кедровый в пгт.. Приобье	1079	32-110					
3.3	Реконструкция (капитальный ремонт) сетей водоснабжения в районе УПТК по ул. Геологов, Зеленая, пер. Парковый в пгт.. Приобье	1350	32-110					

1.4.4 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение

К числу основных особенностей централизованных систем водоснабжения, как объектов автоматизации, относятся:

- высокая степень ответственности работы сооружений, требующая обеспечения их надежной бесперебойной работы;
- работа сооружений в условиях постоянно меняющейся нагрузки;
- зависимость режима работы сооружений от изменения качества исходной воды;
- территориальная разрозненность сооружений и необходимость координирования их работы из одного центра;
- сложность технологического процесса и необходимость обеспечения высокого качества обработки воды;
- необходимость сохранения работоспособности при авариях на отдельных участках системы;
- значительная инерционность ряда технологических процессов.

Задачи автоматизации процессов водозабора, водоподготовки и транспортировки воды в основном состоят в следующем:

- создание оптимальных условий работы отдельных сооружений;
- улучшение технологического контроля за работой отдельных элементов системы водоснабжения и ходом процесса водоснабжения в целом;
- улучшение условий труда эксплуатационного персонала с одновременным сокращением штатов обслуживающего персонала;
- уменьшение стоимости подготовки воды требуемого качества.

При развитии систем автоматизации и диспетчеризации объектов ЦС ХВС на территории ГП Приобье предлагается организация двухступенчатой структуры диспетчерского управления, с наличием центрального пункта управления и местных пультов управления на водозаборных сооружениях, СВП и ВНС. Функции центрального пункта управления заключаются в контроле всех основных объектов ЦС ХВС, как единого комплекса и координации работы всех местных пультов управления, с реализацией SCADA-системы. Функции местных пультов управления ограничиваются управлением подчиненного ему технологического узла.

Автоматизация процесса подачи воды в водопроводные сети от насосных агрегатов на СВП и на ВНС второго подъема заключается в частотном управлении работой данных насосных агрегатов с регулированием значения давления в напорном трубопроводе и передачей сигналов как в местную операторскую, так и на центральный пункт управления эксплуатирующей организации. Контролироваться на данных объектах должны следующие параметры:

- давление, развиваемое каждым насосным агрегатом;
- давление в напорном водоводе;
- расход перекачиваемой воды;
- уровень воды в дренажном приемке;
- работающие насосные агрегаты;
- наработка каждого насосного агрегата;
- потребляемый ток (мощность) каждым скважинным насосным агрегатом;
- число оборотов насосного агрегата при частотном регулировании;
- аварийные ситуации.

Подробное описание, выбор требуемых технических решений по автоматизации процессов, оборудования и необходимых материалов требуется предусмотреть в соответствующих проектах по реконструкции (модернизации) соответствующих объектов ЦС ХВС.

Все локальные системы управления и диспетчеризации объектов ЦС ХВС должны быть связаны в общую систему диспетчерского управления с центральным пунктом управления, организованным в диспетчерской комнате эксплуатирующей организации. Это позволит полностью контролировать и оперативно изменять ход действия технологических процессов, выполняемых каждым отдельным объектом ЦС ХВС.

В предлагаемой системе управления следует предусмотреть организацию контрольных (диктующих) точек с целью постоянного измерения и контроля значений давления в водопроводных сетях. Значения с датчиков давления следует передавать на центральный пункт управления для возможной корректировки режимов работы насосных агрегатов на основных объектах ЦС ХВС.

Подробное описание системы диспетчерского управления, разработка конкретных технических решений, определение состава оборудования и перечня необходимых материалов для реализации системы диспетчерского контроля должно быть предусмотрено соответствующим проектом. Предпочтение в проекте следует отдавать современным технологиям автоматизации с целью разработки и внедрения технических решений, способных оставаться актуальными на протяжении многих лет эксплуатации соответствующих объектов.

1.4.5 Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

На момент настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье от общего объема реализации питьевой воды по ТЗ ВС ГП Приобье ~34% определяется расчетным путем, что говорит о недостаточной оснащенности приборами коммерческого учета абонентов. Обеспеченность абонентов-юридических лиц (бюджетнофинансируемые и прочие организации) приборами коммерческого учета потребляемой питьевой воды составляет практически 100%, недостаток приборов учета имеется в жилом фонде.

Необходимо дальнейшее проведение работ по оборудованию общедомовыми приборами коммерческого учета многоквартирных жилых домов и индивидуальными приборами учета частного жилого фонда с целью перехода расчетов за потребление холодной воды в соответствии с показаниями данных приборов.

Также, в соответствии с частью 9 статьи 13 ФЗ РФ от 23.11.2009 № 261-ФЗ, организации, осуществляющие снабжение водой, обязаны осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют. В соответствии с данными требованиями, в целях учета общего объема забираемой водозаборными сооружениями и подаваемой в распределительные сети воды в ТЗ ВС ГП Приобье МП МО Октябрьский район «ОКС» установлены приборы технического учета на действующих водозаборных сооружениях и СВП.

1.4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) на территории муниципального образования и их обоснование

Ориентировочные варианты маршрутов, предлагаемых к строительству и реконструкции трубопроводов (участков водопроводных сетей) по территории ГП Приобье графически приведены в составе Электронной модели систем водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (55/21-СВСиВО-ЭМ-3).

Варианты маршрутов прохождения предлагаемых к строительству и реконструкции трубопроводов (участков водопроводных сетей) по территории ГП Приобье определены из условий обеспечения кратчайшего расстояния до потребителей с учетом искусственных и естественных преград и проложены преимущественно в границах красных линий (городская территория). Трассы подлежат уточнению и корректировке на стадии разработки проектной и рабочей документации по соответствующим проектам.

1.4.7 Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

Рекомендации о месте размещения существующих и предлагаемых к строительству и (или) реконструкции ВНС, СВП и РдВ на территории ГП Приобье содержатся в названиях соответствующих мероприятий (см. таблицу 1.4.1.1).

Места размещения существующих и предлагаемых к строительству и (или) реконструкции насосных станций, станций водоподготовки и резервуаров на территории ГП Приобье графически приведены в составе Электронной модели систем водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (55/21-СВСиВО-ЭМ-3).

1.4.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Картосхемы границ существующих и перспективных зон действия ЦС ХВС на территории ГП Приобье и расположения входящих в них объектов ЦС ХВС приведены в составе Электронной модели систем водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (55/21-СВСиВО-ЭМ-3).

1.4.9 Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Картосхемы границ существующих зон действия ЦС ХВС на территории ГП Приобье, и расположения входящих в них объектов ЦС ХВС приведены в подразделе 1.1.1.

Картосхема перспективных зон действия ЦС ХВС на территории ГП Приобье приведена на рисунке 1.4.9.1 и в составе Электронной модели систем водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (55/21-СВСиВО-ЭМ-3).

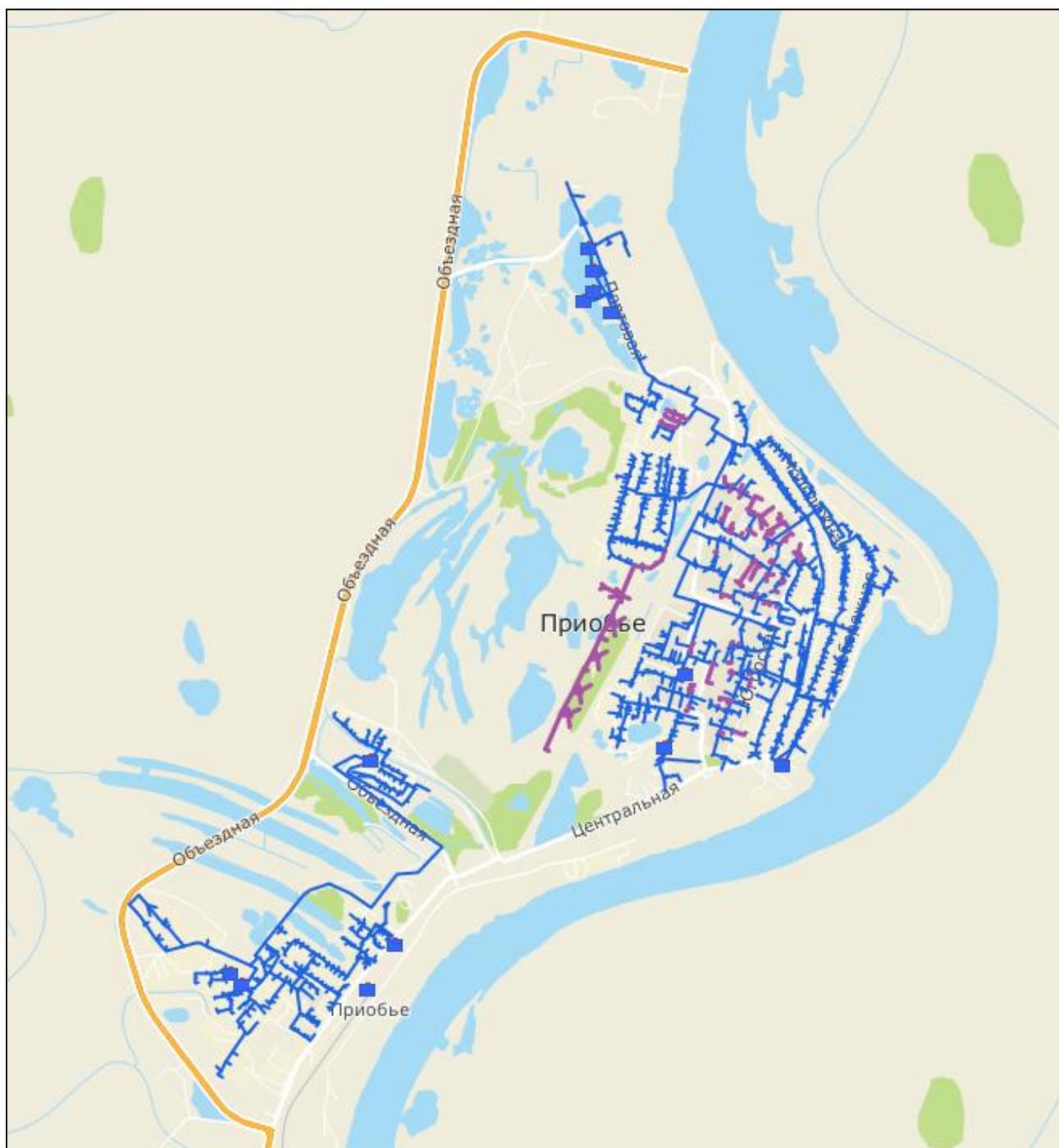


Рисунок 1.4.9.1 – Картосхема перспективных зон действия ЦС ХВС на территории ГП Приобье

1.5 Раздел «Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения»

1.5.1 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Промывные воды, образующиеся при очистке исходной воды, должны сбрасываться в канализационную сеть и утилизироваться вместе с хозяйственно-бытовыми сточными водами на КОС.

Водопроводная сеть не оказывает вредного воздействия на окружающую среду, объект является экологически чистым сооружением. Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

Пересекаемые реки и иные водные объекты в зоне строительства и реконструкции сетей отсутствуют.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода. Слив воды из трубопроводов после испытания и промывки производится на рельеф местности. Негативного воздействия сетевая вода на состояние почвы не окажет.

При соблюдении требований, изложенных в рабочей документации, негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носить временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

1.5.2 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)

На момент настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье для обеззараживания воды в ЦС ХВС, действующих на территории ГП Приобье, используются бактерицидные лампы и установки для озонирования.

Химические реагенты используются для периодической плановой обработки резервуаров чистой воды в соответствии с нормами и правилами, а также рекомендациями производителя.

Технологическая схема водоподготовки питьевой воды, в том числе реагентная, должна уточняться на этапе проектирования источника водоснабжения

1.6 Раздел «Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения»

1.6.1 Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения

Оценка объемов капитальных вложений (стоимости) в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов ЦС ХВС произведена в соответствии со следующими нормативными правовыми актами и документами:

- Методика разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства, а также порядка их утверждения, утвержденная Приказом Минстроя РФ от 29.05.2019 № 314/пр;
- Сборник укрупненных нормативов цены строительства «НЦС 81-02-14-2022. Наружные сети водоснабжения и канализации», утвержденный Приказом Минстроя РФ от 28.03.2022 № 203/пр (далее – НЦС 81-02-14-2022);
- Сборник укрупненных нормативов цены строительства «НЦС 81-02-19-2021. Здания и сооружения городской инфраструктуры», утвержденный Приказом Минстроя РФ от 11.03.2021 № 123/пр (далее – НЦС 81-02-19-2021).

При определении стоимости строительства, реконструкции и модернизации водопроводных сетей в соответствии с НЦС 81-02-14-2022 приняты следующие положения:

- Применение при строительстве, реконструкции и модернизации водопроводных сетей из **полиэтиленовых труб**;
- Способ производства работ – разработка мокрого грунта с вывозом грунта на расстояние в 1 км, с креплениями (группа грунтов 1-3, глубина – 2м);
- Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъекта Российской Федерации **Кпер.=1,06**;
- Зональный коэффициент изменения стоимости строительства **Кпер/зон=1,00**;
- Коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанный с климатическими условиями **Крег.=1,02**;
- Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации по отношению к базовому району **Кс=1,00**.

При определении стоимости строительства, реконструкции и модернизации прочих объектов ЦС ХВС (водозаборные сооружения, СВП, ВНС и пр.) в соответствии с НЦС 81-02-19-2021 приняты следующие положения:

- Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъекта Российской Федерации **Кпер.=1,13**;
- Зональный коэффициент изменения стоимости строительства **Кпер/зон=1,00**;

- Коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанный с климатическими условиями **Крег.=1,02**;
- Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации по отношению к базовому району **Крег.=1,00**.

Для приведения стоимостей мероприятий от цен 2022г. к ценам лет их реализации применены определенные в соответствии Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года (разработан и опубликован 28.11.2018 Министерством экономического развития Российской Федерации) индексы-дефляторы (по базовому варианту по строке «Инвестиции в основной капитал»). Примененные индексы-дефляторы приведены в таблице 1.6.1.1.

Таблица 1.6.1.1 – Примененные для приведения стоимостей мероприятий от цен 2022г. к ценам лет их реализации индексы-дефляторы

№ п.п.	Наименование показателя	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Темп роста по отношению к предыдущему году	100,0%	104,3%	104,4%	104,4%	104,3%	104,2%	104,1%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
2	Темп роста по отношению к 2022г.	100,0%	104,3%	108,9%	113,7%	118,6%	123,5%	128,6%	133,8%	139,1%	144,7%	150,5%

1.6.2 Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения

Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов ЦС ХВС на территории ГП Приобье приведена в таблице 1.6.2.1.

**Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье
Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

Таблица 1.6.2.1 – Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов ЦС ХВС на территории ГП Приобье

№ п.п.	Наименование мероприятия	Объем капитальных вложений в ценах лет реализации, тыс. руб.											Источник финансирования	
		2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.		ИТОГО
1	Реконструкция водоочистных сооружений в пгт. Приобье	170 000,0	302 874,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	472 874,0	
2	Строительство "Сеть водоснабжения ВОС-ул. Севастопольская, ул. Молодежная, ул. Набережная в пгт. Приобье"	0,0	73 311,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	73 311,5	Бюджетные средства
3	Реконструкция (капитальный ремонт) действующих участков ветхих водопроводных сетей, в т.ч.:	0,0	18 346,5	0,0	15 996,2	22 007,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	56 350,4	Бюджетные средства
3.1	Реконструкция (капитальный ремонт) сетей холодного водоснабжения по ул.Энтузиастов-Песчаная-Карьерная в пгт. Приобье	0,0	18 346,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18 346,5	Бюджетные средства
3.2	Реконструкция (капитальный ремонт) сети водоснабжения пер. Российский, пер. Степной, пер. Кедровый в пгт. Приобье	0,0	0,0	0,0	15 996,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15 996,2	Бюджетные средства
3.3	Реконструкция (капитальный ремонт) сетей водоснабжения в районе УПТК по ул. Геологов, Зеленая, пер. Парковый в пгт. Приобье	0,0	0,0	0,0	0,0	22 007,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	22 007,7	Бюджетные средства
-	ИТОГО по ЦС ХВС ГП Приобье	170 000,0	394 532,0	0,0	15 996,2	22 007,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	602 535,9	Бюджетные средства

На момент настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье перечисленные в таблице выше мероприятия не имеют утвержденных источников финансирования (официальных документов, подтверждающих целевое выделение денежных средств на рассматриваемые мероприятия), за исключением п.1 «Реконструкция водоочистных сооружений в г.п. Приобье» реализуется с 2021 года.

1.7 Раздел «Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения»

В соответствии с пунктом 2 Перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом Минстроя РФ от 04.04.2014 № 162/пр, к показателям развития ЦС ХВС относятся:

- Показатели качества воды:
 - Доля проб воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды (%);
 - Доля проб воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды (%);
- Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:
 - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (удельное количество аварий и повреждений на объектах ЦС ХВС) (ед.км);
- Показатели энергетической эффективности:
 - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%);
 - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки воды, на единицу объема воды, подаваемой в водопроводную сеть (кВт·ч/м³).

Федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, иные показатели функционирования в сфере централизованного водоснабжения на момент настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье не установлены.

Фактические и плановые значения показателей развития ЦС ХВС на территории ГП Приобье приведены в таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1 – Фактические и плановые значения показателей развития ЦС ХВС на территории ГП Приобье

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактически е значения	Плановые значения										
				2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.
1	Показатели качества воды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	Доля проб воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды	%	33	33	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	Доля проб воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды	%	33	33	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы	ед./км	3,1	2,9	2,8	2,7	2,6	2,4	2,3	2,2	2,1	1,9	1,8	1,7

**Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье
Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактически е значения	Плановые значения										
				2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.
	холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год													
3	Показатели энергетической эффективности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	26,30%	24,39%	23,34%	22,30%	21,25%	20,21%	19,16%	18,11%	17,07%	16,02%	14,98%	13,93%
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки воды, на единицу объема воды, подаваемой в водопроводную сеть	кВт·ч/м ³	1,32	1,32	1,32	1,32	1,26	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25

1.8 Раздел «Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию»

1.8.1 Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию

Перечень выявленных бесхозяйных объектов ЦС ВС и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию представлен в таблице 1.8.1.1.

Таблица 1.8.1.1 – Перечень выявленных бесхозяйных объектов ЦС ВС и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию

№ п.п.	Наименование сети	Местонахождение (адрес)	Протяженность сети, м	Год ввода в эксплуатацию	Дата выявления сети	Эксплуатирующая организация	Наличие технического плана на объект
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Водопровод	Приобье, ул. Пионеров, соор. би	260	-	08.09.2022	МП МО Октябрьский район "ОКС"	-

Глава 2. Схема водоотведения

2.1 Раздел «Существующее положение в сфере водоотведения муниципального образования»

2.1.1 Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории поселения и деление территории поселения на эксплуатационные зоны

Перечень организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения на территории ГП Приобье, приведен в таблице 2.1.1.1.

Таблица 2.1.1.1 – Перечень организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения на территории ГП Приобье

№ п.п.	Полное наименование	Сокращенное наименование	Юридический адрес (фактический адрес)	ИНН КПП	Виды осуществляемой регулируемой деятельности в сфере водоотведения
1	2	3	4	5	6
1	Муниципальное предприятие муниципального образования Октябрьский район "Объединенные коммунальные системы"	МП МО Октябрьский район "ОКС"	628126, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра автономный округ, Октябрьский р-н, пгт. Приобье, Телевизионный пер, д. 2 (то же)	8610031269 861001001	Водоотведение, включая транспортировку и очистку сточных вод абонентов

Регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения на территории ГП Приобье осуществляет единственная организация – МП МО Октябрьский район «ОКС», осуществляющая полный цикл по водоотведению, включая транспортировку и очистку сточных вод абонентов.

В эксплуатационной зоне МП МО Октябрьский район «ОКС» находятся все объекты ЦС ВО, посредством которых обеспечивается водоотведение абонентов на территории ГП Приобье.

Все объекты ЦС ВО на территории ГП Приобье относятся к единой ТЗ ВО и включают:

- Одни КОС, расположенные на северной окраине пгт. Приобье, проектной производительностью 1400м³/сут.;
- КНС – 7шт;
- Канализационные самотечно-напорные сети суммарной протяженностью 15,14км.

Картосхема зоны действия ЦС ВО на территории ГП Приобье приведена на рисунке 2.1.1.1.



Рисунок 2.1.1.1 – Картосхема зоны действия ЦС ВО на территории ГП Приобье

В ГП Приобье действует одна централизованная неполная (с поверхностным отведением дождевых вод) объединенная система водоотведения отдельных групп общественных и жилых зданий, а также объектов коммунально-производственного назначения, оборудованных внутренними канализационными сетями.

Большинство жилых домов индивидуальной застройки частного сектора поселения оборудованы септиками (выгребная канализация). В микрорайоне Черёмушки централизованная система водоотведения отсутствует. Более 60% всех сточных вод транспортируются на канализационные очистные сооружения ассенизаторскими машинами.

Технологические (промывные) сточные воды с ВОС 800 (ул. Портовая, 5) сбрасываются на рельеф местности, с прочих водоочистных комплексов – в локальные септики.

Общее количество населения, обеспеченного централизованным водоотведением по состоянию на 01.01.2022 составляет ~3071 чел. (~48,0% от общей численности населения ГП Приобье).

Все объекты ЦС ВО на территории ГП Приобье находятся в собственности администрации ГП Приобье и переданы в хозяйственное ведение МП МО Октябрьский район «ОКС». Таким образом, на территории поселения существует единственная эксплуатационная зона.

2.1.2 Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами

По самотечным канализационным сетям сточные воды собираются в резервуары КНС, от КНС по напорным канализационным сетям перекачиваются на КОС. КОС хозяйственно-бытовых сточных вод расположены по ул. Портовая на северной границе ГП Приобье. После очистки на КОС сточные воды сбрасываются в Алёшкинскую протоку р. Оби.

КОС введены в эксплуатацию в 1989г.

Проектная мощность очистных сооружений сточных вод – 1400 м³/сут.

Располагаемая мощность очистных сооружений сточных вод – 1400 м³/сут.

Методы очистки и обезвреживания сточных вод – полная механо-биологическая очистка с доочисткой на фильтрах с крупнозернистой загрузкой и дезинфекцией гипохлоридом натрия.

Фактическая загрузка очистных сооружений в 2021г. составляла ~202,3 м³/сут или ~14,5% от проектной мощности.

Сточные воды поступают в приёмную камеру, далее через решетки по лоткам направляются в песколовки, обеспечивающие грубую очистку от крупных отбросов. Удаление песка из песколовок производится по мере накопления гидроэлеватором на песковые площадки, где осуществляется его обезвоживание за счет естественного подсушивания и дренирования. Из песколовок сточная вода подается в блок емкостей и распределяется на три параллельно работающих отстойника, в которых происходит осаждение взвешенных веществ. Осветленная сточная вода направляется для биологической очистки в аэротенки. В аэротенках производится окисление растворенных органических загрязнений за счет жизнедеятельности микроорганизмов активного ила в присутствии кислорода воздуха, который подается от воздухоподводящих агрегатов. После аэротенков сточная вода, смешанная с илом, направляется во вторичные отстойники, где происходит отделение активного ила от воды. Активный ил самотеком поступает в приемную емкость иловых насосов и перекачивается в аэробный минерализатор. Избыточный ил по мере необходимости сбрасывается на иловые площадки, где осуществляется его обезвоживание, уплотнение и стабилизация за счет естественного подсушивания, дренирования, естественного ультрафиолетового излучения и вымораживания в зимний период года.

Биологически очищенная сточная вода фильтруется через слой кварцевого песка и отводится в контактные резервуары, расположенные в едином блоке резервуаров, куда одновременно вводится гипохлорит натрия для обеззараживания доочищенных стоков перед выпуском.

Фильтры, с зернистой загрузкой (кварцевый песок) и восходящим потоком воды, промываются чистой водой и воздухом (водо-воздушная промывка) два раза в сутки (один раз в смену).

Насосное оборудование КОС не оборудовано преобразователями частоты. КПД насосных агрегатов не превышает 50%.

Технологическая и аварийная автоматика на КОС имеется.

Диспетчеризация аварийного состояния оборудования и нарушения технологического процесса отсутствует.

Приборный учёт потребляемой воды и электроэнергии на нужды водоотведения имеется. Система АСКУЭ отсутствует. Поагрегатный учёт электрической энергии и учёт электроэнергии по технологическим операциям не ведётся.

Приборный учёт сброса сточных вод имеется.

Аварий за 2021г. не было.

Отопление зданий и помещений очистных сооружений централизованное.

2.1.3 Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения

Все объекты ЦС ВО на территории ГП Приобье относятся к единой ТЗ ВО ГП Приобье, описание которой приведено в подразделе 2.1.1.

2.1.4 Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения

В настоящее время на КОС используется наиболее доступный и дешёвый способ утилизации – захоронение на специальных площадках. Недостатки: загрязнение атмосферного воздуха и грунтовых вод.

Другой доступный способ утилизации – это применение осадков сточных вод в качестве удобрений для лугов с периодичностью не чаще одного раза в 5 лет при наличии соответствующего положительного заключения после проведения лабораторных исследований. Более частое применение может приводить к накоплению в почве фитотоксичных тяжёлых металлов и кадмия в растениях. Недостаток: применение осадка в качестве удобрения ограничивается содержанием вредных веществ, превышающим ПДК.

2.1.5 Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения

Общая протяженность сетей канализации составляет 15,14км.

Самотечные канализационные сети выполнены преимущественно из чугунных труб. Прокладка подземная. Напорные канализационные сети выполнены преимущественно из стальных труб. Прокладка надземная, совместно с трубами системы отопления.

На территории посёлка расположены 7 КНС. Одна КНС расположена на ВОС 800 (ул. Портовая, 5) и служит для перекачки технологических (промывных) сточных вод. Насосы в КНС оснащены преобразователями частоты. Технологическая и аварийная автоматика предусмотрена. Диспетчеризация аварийного состояния оборудования и нарушения технологического процесса отсутствует.

Год ввода сетей в эксплуатацию – 1989.

За период с 2013 г. была осуществлена замена отдельных участков на полиэтиленовые трубы (около 5% от общей протяжённости канализационных сетей).

2.1.6 Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости

За 2021г. аварийных ситуаций на объектах системы водоотведения зафиксировано не было.

Износ объектов водоотведения составляет более ~96%. Износ сетей вызывает значительные утечки транспортируемых сточных вод, что приводит к загрязнению грунтовых вод и ухудшению экологической обстановки в ГП Приобье.

Объекты ЦС ВО являются экологически опасными объектами.

Санитарно-защитная зона существующих КОС и КНС соответствует требованиям.

2.1.7 Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду

ЦС ВО в процессе эксплуатации могут являться источником загрязнения окружающей среды.

При нарушении технологического процесса очистки на КОС возможны выбросы вредных и опасных веществ в водоёмы в концентрациях превышающих ПДК и объёмах, превышающих НДС (нормативы допустимых выбросов).

Контроль за качеством сточных вод осуществляется МП МО Октябрьский район «ОКС» согласно графика, где определено место, периодичность отбора проб, определяемые ингредиенты.

Канализационные сети при нарушении их герметичности являются источником загрязнения грунтовых вод. Наличие утечек в самотечных сетях не вызывает нарушение их функционирования, а выявление утечек является довольно сложной технической задачей. Утечки в напорных сетях выявляются визуально путём проведения осмотров.

В МП МО Октябрьский район «ОКС» имеется лаборатория очистных сооружений, экологическая и инженерная служба, оперативно-ремонтный персонал для осуществления технической эксплуатации системы водоотведения. Ведётся вся необходимая техническая документация. Разработан и утверждён проект нормативов допустимых сбросов.

Результаты лабораторных исследований качества очистки сточных вод на КОС за 2021г. приведены в таблице 2.1.7.1.

Таблица 2.1.7.1 – Результаты лабораторных исследований качества очистки сточных вод на КОС за 2021г.

№ п.п.	Показатель состава сточных вод	Единица измерения	Концентрация по НДС	Результат исследования очищенных стоков
1	Взвешенные вещества	мг/л	13	18,013*
2	БПКп	мг/л	3	9,225*
3	аммония - ион	мг/л	0,5	11,532*
4	нитрат ион	мг/л	88,6	1,675
5	нитрит ион	мг/л	0,263	0,259
6	Хлориды	мг/л	50	122,055*
7	Сухой остаток	мг/л	500	786,500*
8	Сульфат-анион	мг/л	50	7,725
9	Железо		0,3	0,719*
	Фосфат по (PO4)	мг/л	0,1	0,635*
	СПАВ	мг/л	0,1	0,836*
	Нефтепродукты	мг/л	0,05	0,165*

* - Превышение фактических показателей над нормативами допустимых сбросов

2.1.8 Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения

Зона действия ЦС ВО на территории ГП Приобье приведены выше в подразделе 1.1.1.

В ГП Приобье охват населения услугой централизованного водоотведения составляет ~48,0%. Для обеспечения населения, не охваченного услугой централизованного водоотведения, используются септики. Большинство септиков не имеют гидроизоляционного внутреннего покрытия.

2.1.9 Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения муниципального образования

Качество очистки сточных вод на КОС по отдельным показателям не соответствует утверждённым нормативам допустимых сбросов. Основные причины: несовершенство технологии очистки сточных вод; физический износ оборудования; недостаточная загрузка КОС.

Объекты ЦС ВО (КОС, КНС и сети) на территории ГП Приобье имеют высокий уровень физического и морального износа (~95 %), что негативно влияет на экологию и надежность работы системы.

Значительная часть территории ГП Приобье не охвачена централизованной системой водоотведения, что приводит к загрязнению грунтовых вод через стихийно возводимые септики, не соответствующие нормативным требованиям.

Сброс технологических стоков с ВОС 800 (ул. Портовая, 5) на рельеф местности приводит к загрязнению грунтовых вод.

В ГП Приобье отсутствует ливневая канализация. Ливневые стоки естественным образом, т.е. без очистки, сбрасываются на ландшафт местности и в водоёмы.

2.1.10 Сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений, включающие перечень и описание централизованных систем водоотведения (канализации), отнесенных к централизованным системам водоотведения поселений, а также информацию об очистных сооружениях (при их наличии), на которые поступают сточные воды, отводимые через указанные централизованные системы водоотведения (канализации), о мощности очистных сооружений и применяемых на них технологиях очистки сточных вод, среднегодовом объеме принимаемых сточных вод

В соответствии с пунктами 4 и 5 «Правил отнесения централизованных систем водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов», утвержденных ПП РФ от 31.05.2019 № 691, совокупности критериев отнесения ЦС ВО к централизованным системам городского поселения на момент настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье соответствует единая ТЗ ВО ГП Приобье, эксплуатацию всех объектов ЦС ВО внутри которой осуществляет МП МО Октябрьский район «ОКС»:

- объем сточных вод, принятых от объектов, перечисленных в пункте 5 указанных выше Правил, в данную ТЗ ВО составлял за период 2018-2021 гг. 100%;
- одним из видов экономической деятельности, определяемых в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, МП МО Октябрьский район «ОКС» является деятельность по сбору и обработке сточных вод.

2.2 Раздел «Балансы сточных вод в системе водоотведения»

2.2.1 Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения

За 2021г. объем поступления сточных воды на КОС составил 73,85тыс.м³, более детальная информация по балансам поступления сточных вод в ЦС ВО ГП Приобье не предоставлена.

2.2.2 Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения

Под неорганизованным стоком понимается поступление в ЦС ВО ливневых и грунтовых вод и талого снега через неплотности люков и трубопроводов канализационных сетей. Также неорганизованному стоку относится несанкционированное (незаконное) присоединение абонентов к ЦС ВО.

Сточные воды с поверхности рельефа местности не поступают в ЦС ВО ГП Приобье.

2.2.3 Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов

На момент настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье расчет объемов реализации сбрасываемых абонентами сточных вод по ЦС ВО ГП Приобье производится расчетным методом исходя из объемов потребления холодной и горячей воды.

2.2.4 Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по поселениям с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей

За последние 10 лет балансы поступления сточных вод по ЦС ВО ГП Приобье не предоставлены.

2.2.5 Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения

Прогнозные балансы поступления сточных вод по ЦС ВО ГП Приобье приведены в таблице 2.2.5.1.

Таблица 2.2.5.1 – Прогнозные балансы поступления сточных вод по ЦС ВО ГП Приобье, тыс. м³/г.

№ п.п	Наименование показателя	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.
1	Поступление сточных вод на КОС	431,3	436,4	454,6	494,5	554,6	550,0	544,0	536,7	528,8	520,2	510,9

2.3 Раздел «Прогноз объема сточных вод»

2.3.1 Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения

Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод по ЦС ВО ГП Приобье приведены в таблице 2.3.1.1.

Таблица 2.3.1.1 – Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод по ЦС ВО ГП Приобье, тыс. м³/г.

№ п.п	Наименование показателя	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.
1	Поступление сточных вод на КОС	433,4	431,3	436,4	454,6	494,5	554,6	550,0	544,0	536,7	528,8	520,2	510,9

2.3.2 Описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны)

Все объекты ЦС ВО на территории ГП Приобье относятся к единой ТЗ ВО ГП Приобье, описание которой приведено в подразделе 2.1.1.

2.3.3 Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам водоотведения с разбивкой по годам

Расчет требуемой мощности КОС по ЦС ВО ГП Приобье приведен в таблице 2.3.3.1.

Таблица 2.3.3.1 – Расчет требуемой мощности КОС по ЦС ВО ГП Приобье

№ п.п	Наименование показателя	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.
1	Расчетное годовое поступление сточных вод на КОС, м ³ /г.	433,4	431,3	436,4	454,6	494,5	554,6	550,0	544,0	536,7	528,8	520,2	510,9
2	Расчетное среднесуточное поступление сточных вод на КОС, м ³ /сут	1 187,3	1 181,7	1 195,5	1 245,4	1 354,9	1 519,3	1 506,7	1 490,5	1 470,5	1 448,8	1 425,2	1 399,8
3	Расчетное максимальное суточное поступление сточных вод на КОС (требуемая мощность), м ³ /сут	1 543,5	1 536,2	1 554,2	1 619,1	1 761,3	1 975,1	1 958,7	1 937,6	1 911,7	1 883,4	1 852,8	1 819,8

2.3.4 Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения

Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов ЦС ВО ГП Приобье содержатся в электронной модели Схемы ВСиВО ГП Приобье (55/21-СВСиВО-ЭМ-3).

2.3.5 Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия

Анализ резервов производственных мощностей КОС по ЦС ВО ГП Приобье приведен в таблице 2.3.5.1.

Таблица 2.3.5.1 – Анализ резервов производственных мощностей КОС по ЦС ВО ГП Приобье

№ п.п	Наименование показателя	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.
1	Расчетное годовое поступление сточных вод на КОС, м ³ /г.	431,3	436,4	454,6	494,5	554,6	550,0	544,0	536,7	528,8	520,2	510,9
2	Расчетное среднесуточное поступление сточных вод на КОС, м ³ /сут	1 181,7	1 195,5	1 245,4	1 354,9	1 519,3	1 506,7	1 490,5	1 470,5	1 448,8	1 425,2	1 399,8
3	Расчетное максимальное суточное поступление сточных вод на КОС (требуемая мощность), м ³ /сут	1 536,2	1 554,2	1 619,1	1 761,3	1 975,1	1 958,7	1 937,6	1 911,7	1 883,4	1 852,8	1 819,8
4	Установленная производительность КОС, м ³ /сут	1 400,0	1 400,0	1 400,0	1 400,0	1 400,0	1 400,0	1 400,0	1 400,0	1 400,0	1 400,0	1 400,0
5	Резерв (дефицит) производительности КОС, м ³ /сут	-136,2	-154,2	-219,1	-361,3	-575,1	-558,7	-537,6	-511,7	-483,4	-452,8	-419,8
6	Резерв (дефицит) производительности КОС, %	-9,73%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Как видно из приведенной таблицы, уже на момент настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье наблюдается дефицит производительности действующих КОС. С целью обеспечения очистки перспективных поступления сточных вод в ЦС ВО на территории ГП Приобье требуется произвести реконструкцию действующих КОС с увеличением их производительности до 2000м³/сут.

2.4 Раздел «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения»

2.4.1 Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения

Исходя из установленных статьей 3 ФЗ РФ от 07.12.2011 №416-ФЗ целей и принципов государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения в рамках настоящей работы сформированы следующие основные направления развития ЦС ВО ГП Приобье:

- Обеспечение требуемого качества очистки всего объема поступающих от абонентов сточных вод;
- Повышение надежности и энергоэффективности процессов приема, транспортировки и очистки сточных вод;
- Обеспечение централизованным водоотведением планируемых к строительству и (или) реконструкции объектов капитального строительства на территориях перспективной застройки и на реконструируемых территориях.

Для достижения указанных целей развития централизованных систем водоотведения ГП Приобье разработан перечень мероприятий по реконструкции и модернизации объектов ЦС ВО (см. подраздел 2.4.2).

В соответствии с пунктом 2 Перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.04.2014 № 162/пр, к показателям развития ЦС ГВС, ХВС и ВО относятся:

- Показатели качества воды (в отношении питьевой воды и горячей воды);
- Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения;
- Показатели очистки сточных вод;
- Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды).

Применительно к ЦС ВО ГП Приобье данные показатели рассмотрены в подразделах 2.7.1 – 2.7.4.

2.4.2 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий

Перечень основных мероприятий по развитию централизованного водоотведения на территории ГП Приобье с разбивкой по годам, с указанием технических обоснований и основных параметров по мероприятиям по ТЗ ВО ГП Приобье приведен в таблице 2.4.2.1.

Таблица 2.4.2.1 – Перечень основных мероприятий по развитию централизованного водоотведения на территории ГП Приобье с разбивкой по годам, с указанием технических обоснований и основных параметров по мероприятиям по ТЗ ВО ГП Приобье

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации, гг.
--------	--------------------------	------------------------

		Начало	Конец
1	Реконструкция канализационных очистных сооружений в пгт.. Приобье (замена всего действующего и сооружений с увеличением производительности до 2000м ³ /сут)	2029	2030

2.4.3 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения

Технические обоснования основных мероприятий по развитию ЦС ВО на территории ГП Приобье приведены в таблице 1.4.2.1.

Таблица 2.4.3.1 – Технические обоснования основных мероприятий по развитию ЦС ВО на территории ГП Приобье

№ п.п.	Наименование мероприятия	Техническое обоснование
1	Реконструкция канализационных очистных сооружений в пгт.. Приобье (замена всего действующего и сооружений с увеличением производительности до 2000м ³ /сут)	• Обеспечение требуемого качества очистки всего объема поступающих от абонентов сточных вод

2.4.4 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения

Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах ЦС ВО на территории ГП Приобье приведены в таблице 1.4.3.1.

Таблица 2.4.4.1 – Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах ЦС ВО

№ п.п.	Наименование мероприятия	Основные технические характеристики объекта по результатам реализации мероприятия				
		Канализационные сети		Прочие объекты		
		L, м	Dy, мм	КОС, м ³ /сут	КНС, м ³ /ч	Иное
1	Реконструкция канализационных очистных сооружений в пгт.. Приобье (замена всего действующего и сооружений с увеличением производительности до 2000м ³ /сут)	-	-	2000	-	-

2.4.5 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение

К числу основных особенностей ЦС ВО, как целого комплекса объектов автоматизации, относятся:

- высокая степень ответственности работы сооружений, требующая обеспечения их надежной и бесперебойной работы;
- работа сооружений в условиях постоянно меняющейся нагрузки;
- зависимость режима работы сооружений от изменения состава сточных вод;
- сложность технологического процесса и необходимость обеспечения высокого качества очистки сточных вод;

- необходимость сохранения работоспособности при авариях на отдельных участках канализационных сетей;
- значительная инерционность ряда технологических процессов, большое запаздывание в изменении показателей очистки сточных вод в ответ на управляющее воздействие.

Задачи автоматизации процессов транспортировки и очистки сточных вод в основном состоят в следующем:

- создание оптимальных условий работы отдельных сооружений, интенсификации всего процесса очистки;
- улучшение технологического контроля за работой отдельных элементов ЦС ВО и ходом процесса очистки в целом;
- улучшение условий труда эксплуатационного персонала с одновременным сокращением штатов обслуживающего персонала;
- уменьшение себестоимости очистки сточных вод при соблюдении соответствия стоков действующим нормам.

На реконструируемых КОС предлагается предусматривать комплексную автоматизацию, включающую в себя как технологическую часть, так и управление инженерными системами объекта (вентиляция, отопление), в т.ч.:

- работа приемных решеток должна быть автоматизирована по определенному алгоритму;
- биологическая очистка должна быть автоматизирована с поддержанием диктующих параметров по заданному алгоритму;
- подача сжатого воздуха в азротенки должна быть осуществлена с использованием частотного регулирования;
- автоматизированная система вентиляции и отопления для поддержания требуемых параметров микроклимата и кратности воздухообмена в помещениях;
- управление насосами и илососами должно быть автоматизировано.

Для КНС в случае их реконструкции или строительства должны применяться следующие подходы к автоматизации:

- управление без постоянного обслуживающего персонала, автоматическое - в зависимости от технологических параметров (уровень воды в приемном резервуаре);
- с целью снижения пусковых токов и повышения надежности функционирования объектов на насосных станциях должен быть предусмотрен плавный пуск двигателей основных насосов;
- предусмотреть защиту от заиливания – автоматические кратковременные тестовые пуски насосов;

- желательно предусмотреть автоматическое чередование работающих насосов для равномерной выработки моторесурса;
- при аварийном отключении рабочих насосных агрегатов следует предусматривать автоматическое включение резервного агрегата;
- должна быть предусмотрена защита двигателей по току, асимметрии напряжения по фазам.

На основных КНС требуется предусмотреть контроль следующих параметров:

- наличие напряжения на вводах;
- уровень в приемном резервуаре;
- расход перекачиваемой воды;
- работающие насосные агрегаты;
- наработка каждого насосного агрегата;
- потребляемый ток (мощность) каждым насосным агрегатом;
- аварийные ситуации.

При проектировании систем автоматизации объектов канализации необходимо до начала проектирования разработать техническое задание, а в процессе проектирования общесистемные решения: организационную структуру диспетчерского управления; функциональную структуру, т.е. состав автоматизируемых функций управления и алгоритмы решения задач; программное, математическое и информационное обеспечения, т.е. программы выполнения на компьютерах и контроллерах; техническое обеспечение, т.е. комплекс технических средств, необходимых для реализации функций автоматизации.

Подробное описание системы диспетчерского управления, разработка конкретных технических решений, состав оборудования и перечень необходимых материалов необходимо предусматривать соответствующим проектом. Предпочтение в проекте следует отдавать современным технологиям автоматизации, с целью разработки и внедрения технических решений, способных оставаться актуальными на протяжении многих лет эксплуатации объектов.

2.4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) на территории муниципального образования, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование

Ориентировочные варианты маршрутов предлагаемых к строительству и реконструкции трубопроводов (участков канализационных сетей) по территории ГП Приобье графически приведены в составе Электронной модели систем водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (55/21-СВСиВО-ЭМ-3).

Варианты маршрутов прохождения предлагаемых к строительству и реконструкции трубопроводов (участков канализационных сетей) по территории ГП Приобье определены из условий обеспечения кратчайшего расстояния до потребителей с учетом искусственных и естественных преград и проложены преимущественно в границах красных линий (городская

территория). Трассы подлежат уточнению и корректировке на стадии разработки проектной и рабочей документации по соответствующим проектам.

2.4.7 Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения

Для канализационных сетей и прочих объектов ЦС ВО в соответствии с действующими в сфере централизованного водоотведения нормативными правовыми актами термин «охранная зона» не применяется.

При строительстве и реконструкции канализационных сетей и прочих объектов ЦС ВО нормативные требования к размерам занимаемых площадей (размерам земельных участков), размерам санитарно-защитных зон, минимальным расстояниям по горизонтали (в свету) до прочих объектов, а также иные пространственные ограничения и правила должны приниматься в соответствии с:

- СП 42.13330.2016;
- СП 32.13330.2018;
- СП 129.13330.2019;
- СП 18.13330.2019;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

2.4.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения

Картосхемы границ существующих и перспективных зон действия ЦС ВО на территории ГП Приобье и расположения входящих в них объектов ЦС ВО приведены в составе Электронной модели систем водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (55/21-СВСиВО-ЭМ-3).

2.5 Раздел «Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения»

2.5.1 Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах снижения сбросов загрязняющих веществ, программах повышения экологической эффективности, планах мероприятий по охране окружающей среды

На момент настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье у организаций, осуществляющих на территории ГП Приобье эксплуатацию объектов ЦС ВО, отсутствуют утвержденные планы снижения сбросов загрязняющих веществ, программы повышения экологической эффективности, планы мероприятий по охране окружающей среды.

2.5.2 Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод

При реализации предлагаемого варианта развития ЦС ВО на территории ГП Приобье, в рамках предусматриваемого мероприятия по реконструкции действующих КОС образующийся в результате очистки поступающих сточных вод предлагается складировать на специализированных площадках, которые должны располагаться на КОС, с целью его подсушивания и возможности дальнейшей утилизации в качестве сельскохозяйственного удобрения либо в качестве засыпного грунта.

2.6 Раздел «Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения»

2.6.1 Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоотведения

Оценка объемов капитальных вложений (стоимости) в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов ЦС ВО произведена в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Методика разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства, а также порядка их утверждения, утвержденная Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.05.2019 № 314/пр;
- Сборник укрупненных нормативов цены строительства «НЦС 81-02-14-2022. Наружные сети водоснабжения и канализации», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.03.2022 № 203/пр (далее – НЦС 81-02-14-2022);
- Сборник укрупненных нормативов цены строительства «НЦС 81-02-19-2021. Здания и сооружения городской инфраструктуры», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.03.2021 № 123/пр (далее – НЦС 81-02-19-2021).

При определении стоимости строительства, реконструкции и модернизации канализационных сетей в соответствии с НЦС 81-02-14-2022 приняты следующие положения:

- Применение при строительстве, реконструкции и модернизации канализационных сетей из **полиэтиленовых труб**;
- Способ производства работ – разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3, глубина – 3м);
- Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъекта Российской Федерации **Кпер.=1,08**;
- зональный коэффициент изменения стоимости строительства **Кпер/зон=1,00**;
- Коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанный с климатическими условиями **Крег.=1,02**;
- Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации по отношению к базовому району **Крег.=1,00**.

При определении стоимости строительства, реконструкции и модернизации прочих объектов ЦС ВО в соответствии с НЦС 81-02-19-2021 приняты следующие положения:

- Коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъекта Российской Федерации **Кпер.=1,13**;

- Зональный коэффициент изменения стоимости строительства **Кпер/зон=1,00**;
- Коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территориях субъектов Российской Федерации, связанный с климатическими условиями **Крег.=1,02**;
- Коэффициент, характеризующий удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации по отношению к базовому району **Крег.=1,00**.

Для приведения стоимостей мероприятий от цен 2022г. к ценам лет их реализации применены определенные в соответствии Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года (разработан и опубликован 28.11.2018 Министерством экономического развития Российской Федерации) индексы-дефляторы (по базовому варианту по строке «Инвестиции в основной капитал»). Примененные индексы-дефляторы приведены в таблице 2.6.1.1.

Таблица 2.6.1.1 – Примененные для приведения стоимостей мероприятий от цен 2022г. к ценам лет их реализации индексы-дефляторы

№ п.п.	Наименование показателя	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Темп роста по отношению к предыдущему году	100,0%	104,3%	104,4%	104,4%	104,3%	104,2%	104,1%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
2	Темп роста по отношению к 2022г.	100,0%	104,3%	108,9%	113,7%	118,6%	123,5%	128,6%	133,8%	139,1%	144,7%	150,5%

Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов ЦС ВО по ЦС ВО ГП Приобье приведена в таблице 2.6.1.2.

Схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Приобье
Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Таблица 2.6.1.2 – Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов ЦС ВО по ЦС ВО ГП Приобье

№ п.п.	Наименование мероприятия	Объем капитальных вложений в ценах лет реализации, тыс. руб.											Источник финансирования	
		2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.	2032г.		ИТОГО
1	Реконструкция канализационных очистных сооружений в пгт. Приобье (замена всего действующего и сооружений с увеличением производительности до 2000м ³ /сут)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	384 501,1	399 980,7	0,0	0,0	784 481,8	Бюджетные средства
-	ИТОГО по ЦС ВО ГП Приобье	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	384 501,1	399 980,7	0,0	0,0	784 481,8	-

На момент настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье перечисленные в таблице выше мероприятия не имеют утвержденных источников финансирования (официальных документов, подтверждающих целевое выделение денежных средств на рассматриваемые мероприятия).

2.7 Раздел «Плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения»

В соответствии с пунктом 2 Перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.04.2014 № 162/пр к показателям развития ЦС ВО относятся:

- Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:
 - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед.км);
- Показатели качества очистки сточных вод:
 - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в ЦС ВО (%);
 - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы (%);
- Показатели энергетической эффективности:
 - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт·ч/м³);
 - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт·ч/м³).

Федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, иные показатели функционирования в сфере централизованного водоотведения на момент настоящей актуализации Схемы ВСиВО ГП Приобье не установлены.

Фактические и плановые значения показателей развития ЦС ВО на территории ГП Приобье приведены в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1 – Фактические и плановые значения показателей развития ЦС ВО на территории ГП Приобье

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения										
				2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027г.	2028г.	2029г.	2030г.	2031г.
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	1,1	1,1	1,0	1,0	0,9	0,9	0,8	0,8	0,8	0,7	0,7	0,6
2	Показатели очистки сточных вод	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в ЦС ВО	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	≤5	≤5	≤5
3	Показатели энергетической эффективности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологических процессах транспортировки и очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт·ч/м³	2,22	2,22	2,22	2,22	2,22	2,22	2,22	2,22	2,01	1,89	1,89	1,89

2.8 Раздел «Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию»

2.8.1 Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения, в том числе канализационных сетей (в случае их выявления), а также перечень организаций, эксплуатирующих такие объекты

Перечень выявленных бесхозяйных объектов ЦС ВО и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию представлен в таблице 2.8.1.1.

Таблица 2.8.1.1 – Перечень выявленных бесхозяйных объектов ЦС ВО и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию

№ п.п.	Наименование сети	Местонахождение (адрес)	Протяженность сети, м	Год ввода в эксплуатацию	Дата выявления сети	Эксплуатирующая организация	Наличие технического плана на объект
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Канализационная сеть	Приобье, ул. Строителей (от д.56 до угла д.55)	180	-	08.09.2022	МП МО Октябрьский район "ОКС"	-
2	Канализационная сеть	Приобье, ул. Строителей (от д.3 до АО «Газпром энергосбыт Тюмень»)	220	-	08.09.2022	МП МО Октябрьский район "ОКС"	-
3	Канализационная сеть	Приобье, ул. Крымская (от д.41 до д.49)	250	-	08.09.2022	МП МО Октябрьский район "ОКС"	-
4	Канализационная сеть	Приобье, ул. Крымская (от д.21 до д.20, от д.12 до д.19, к д.16, от д.4 до д.8)	414	-	08.09.2022	МП МО Октябрьский район "ОКС"	-
5	Канализационная сеть	Приобье, ул. Крымская (от д.17 до д.29, к д.27, к д.31)	578	-	08.09.2022	МП МО Октябрьский район "ОКС"	-
6	Канализационная сеть	Приобье, ул. Школьная (от д.2 и д.4 до КНС ул. Школьная 3б, от д.3 до КНС ул. Школьная 3б)	296	-	08.09.2022	МП МО Октябрьский район "ОКС"	-
7	Внешняя инженерная сеть водоотведения	Приобье, от здания стационара пгт. Приобье до КОС	700	-	13.10.2022	МП МО Октябрьский район "ОКС"	-